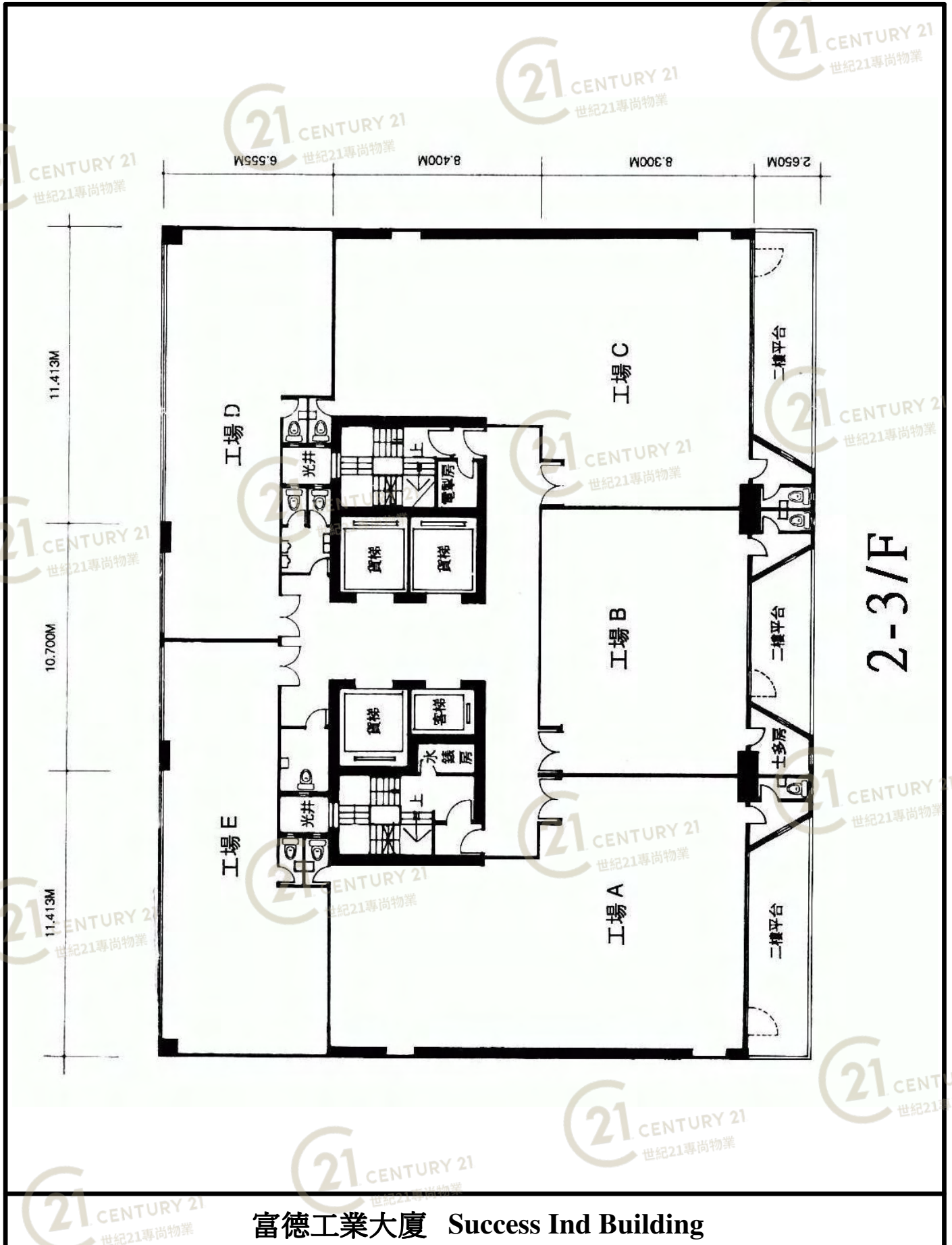


# 平面圖

# Floor Plan



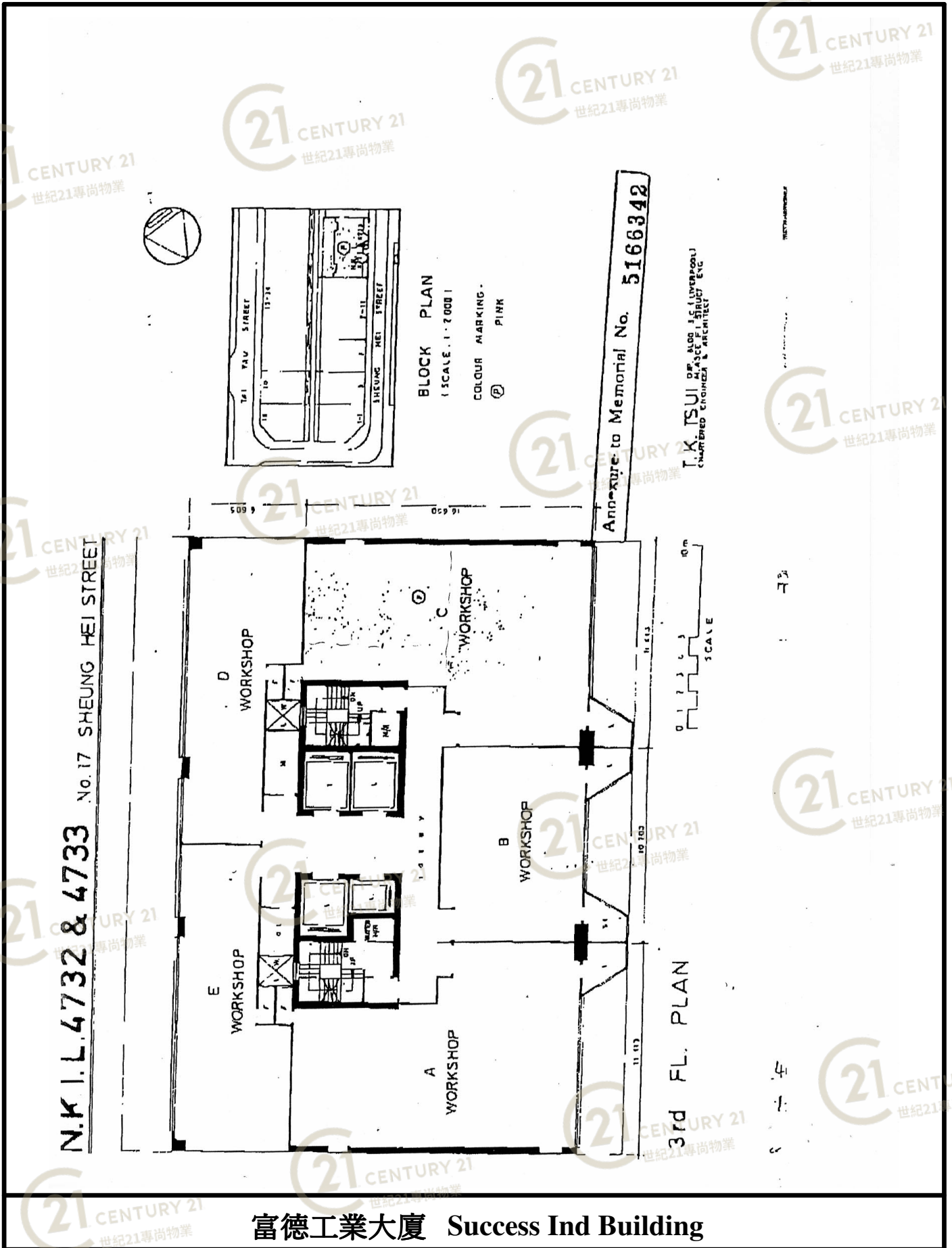
富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 平面圖

# Floor Plan



富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

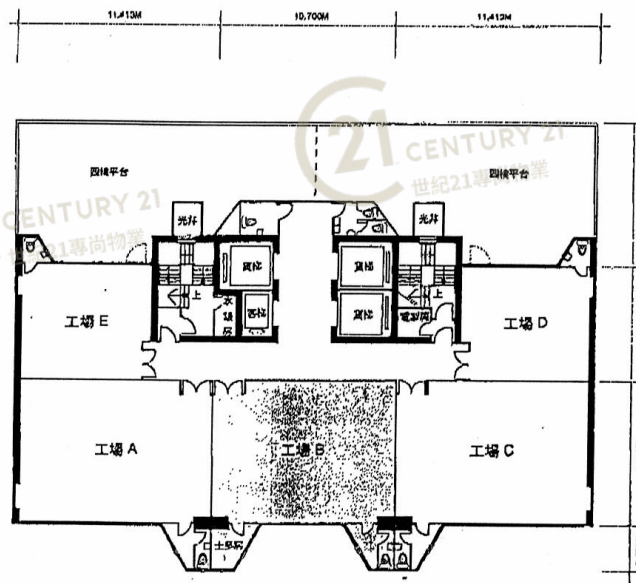
圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 平面圖

# Floor Plan



### 四至二十五樓平面圖



All information given in this brochure are subject to final Government approved plans and legal documentation.

書內一切資料，均以政府最後批准之圖則及法律文件為據。

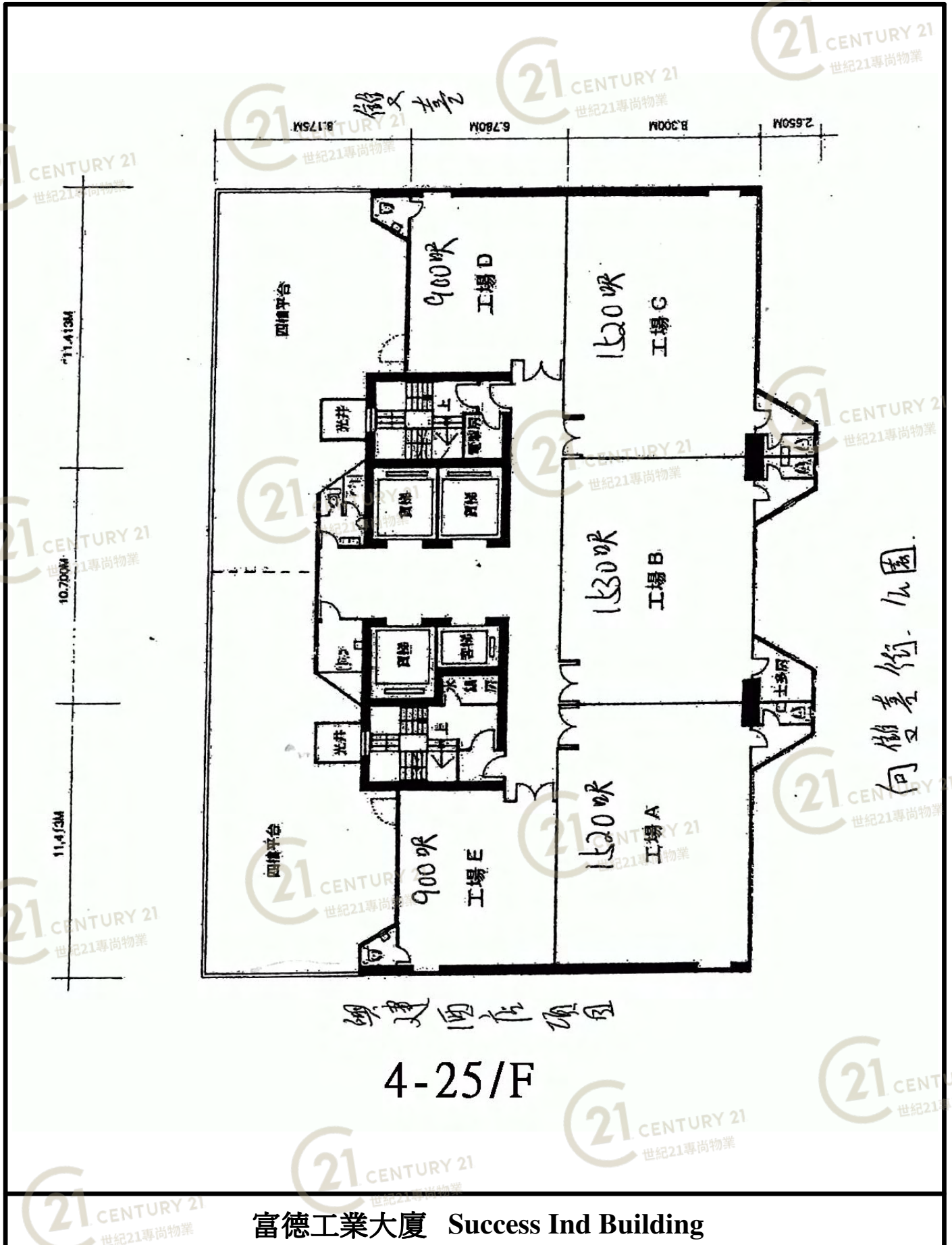
## 富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 平面圖

# Floor Plan



興建酒店項目

4-25/F

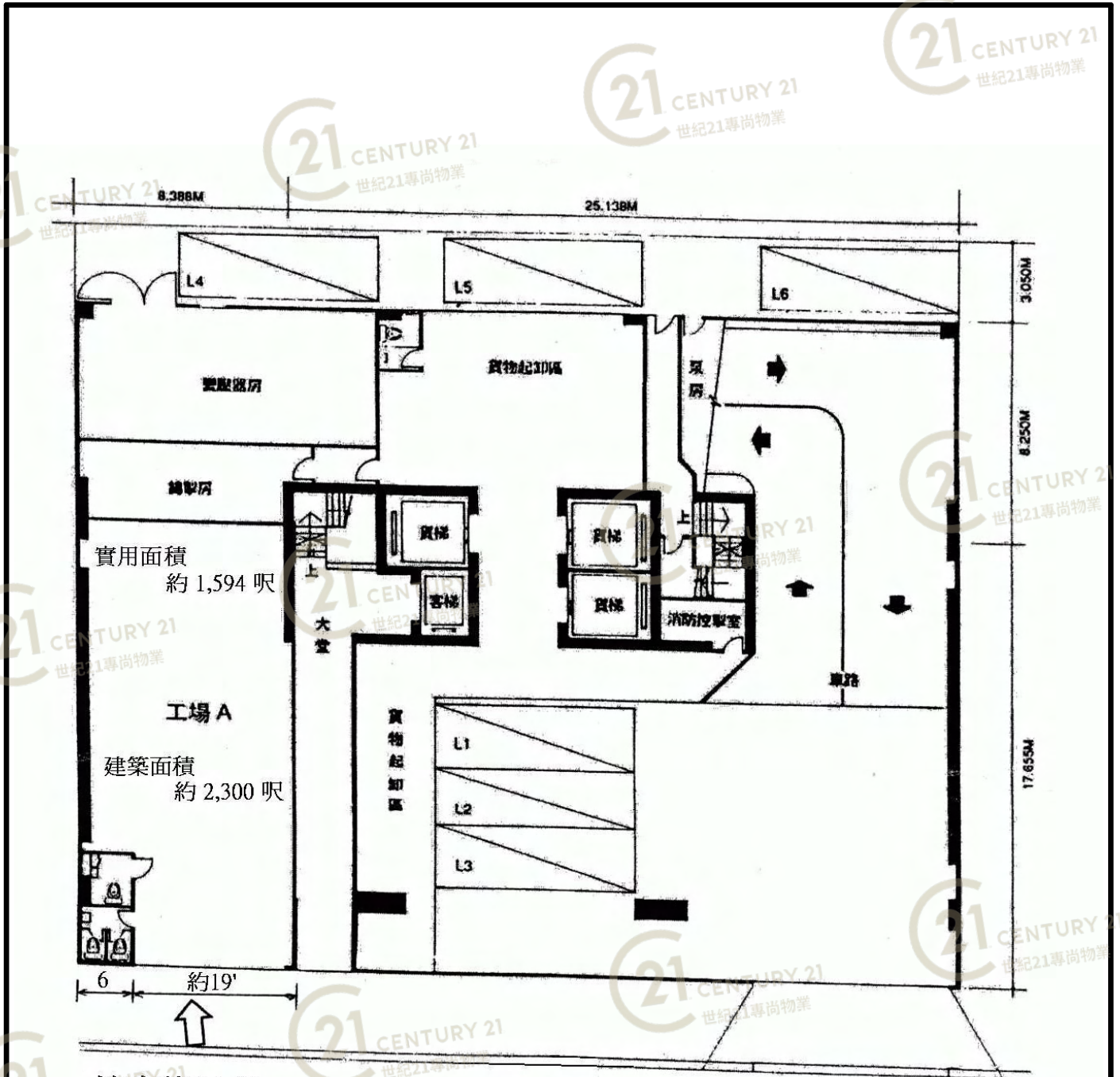
富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 平面圖

# Floor Plan



樓底約14.9'

## G/F

$$8,388M \times 17,655M = 148,090.14M \times 10,764 = 1,594.04$$

富德工業大廈 Success Ind Building

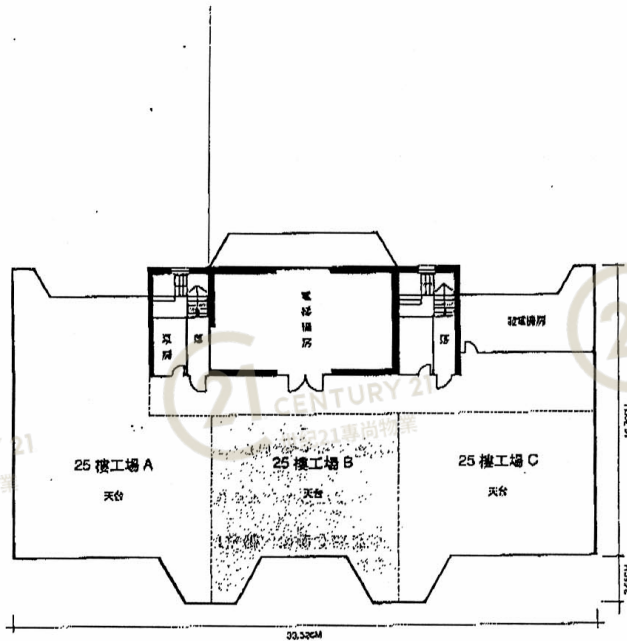
NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 平面圖

# Floor Plan

### 天台平面圖



All Information given in this brochure are subject to final Government approved plans and legal documentation.

書內一切資料，均以政府最後批准之圖則及法律文件為準。

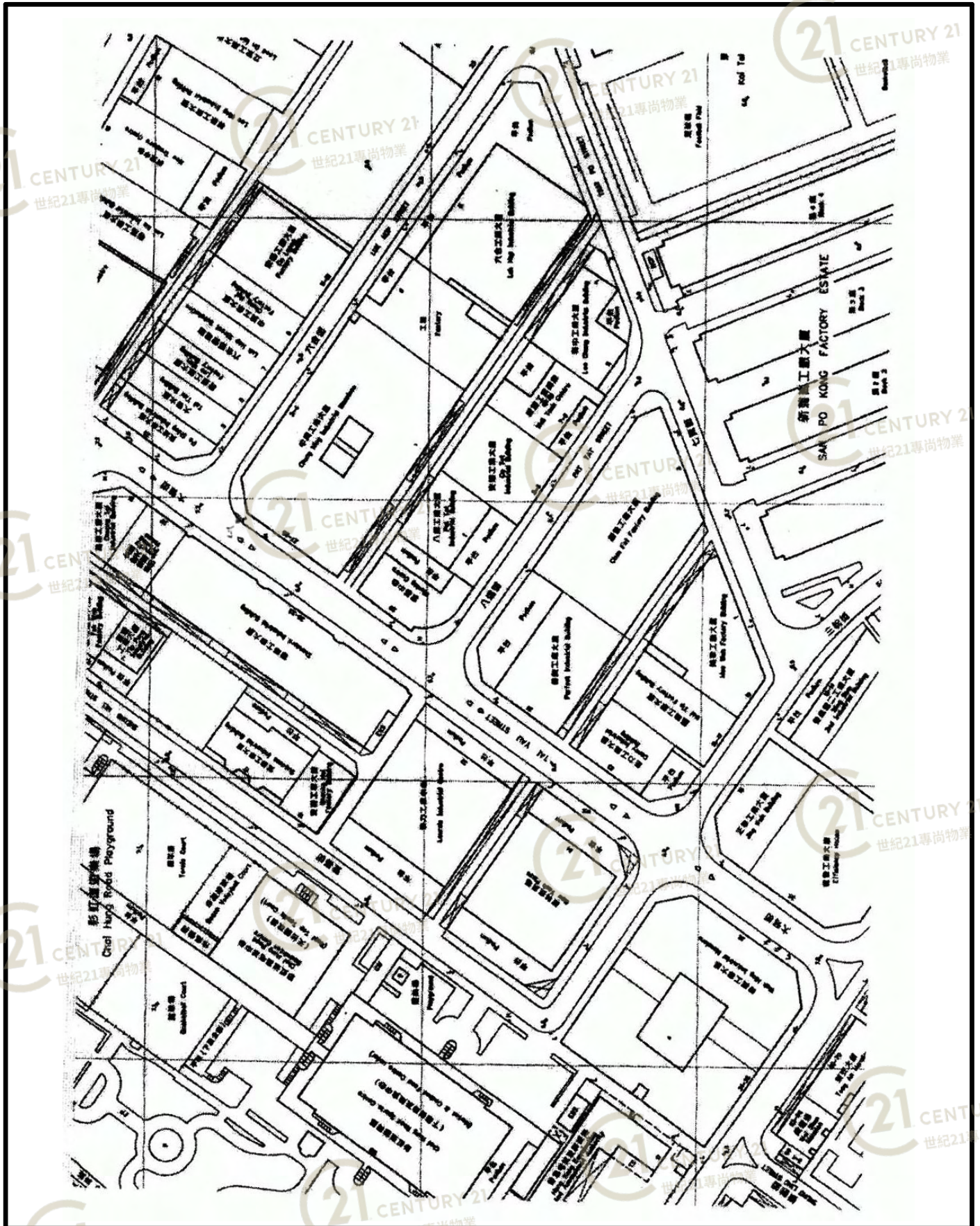
## 富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 平面圖

# Floor Plan



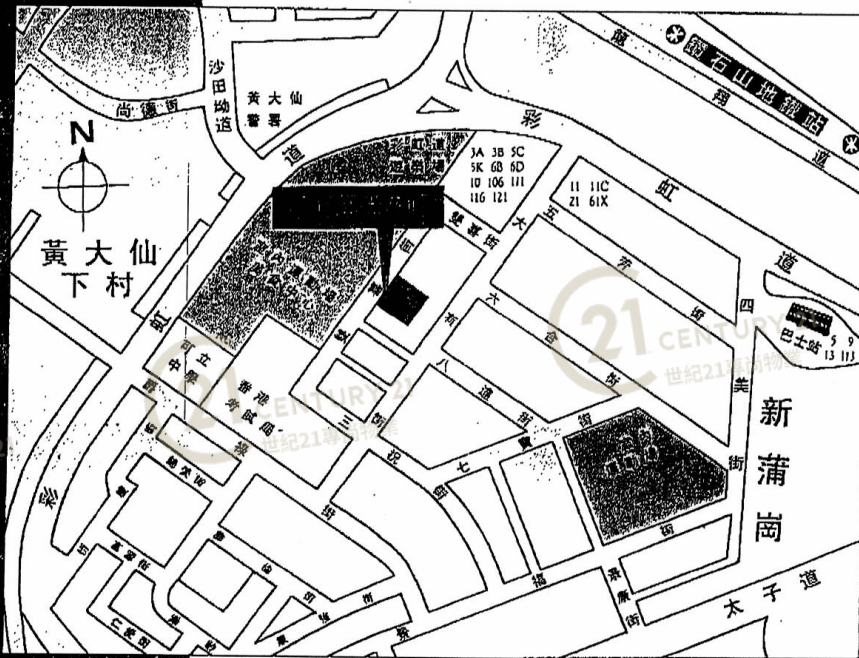
富德工業大廈 Success Ind Building

**NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY**

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 平面圖

# Floor Plan



富德工業大廈座落於新蒲崗雙喜街十七號，位處全區工業據點，地鐵站，巴士站等近在咫尺，交通方便。鄰近香港國際機場貨運站，及大老山隧道出入口要塞，佔盡地利，貨物空運陸運便捷。

富德工業大廈為一幢嶄新設計之高級廠廈，用料上乘，外牆美觀堅固，地下大堂寬闊堂皇，全部採用入口建築材料。樓高二十六層，總樓面面積達十六餘萬平方呎，地下為貨物起卸區，適合大型客貨車起卸貨物，一樓為停車場，車位寬闊充裕。特備四部名廠客貨電梯上落各層，方便快捷。工場單位大小俱備，寬敞方正，光線充足，柱位特少，方正實用，可配合各式工場暨辦公室之用。

富德工業大廈管理完善，提供清潔，保安，維修等服務。比鄰為大型屋邨，人口密集，工源充裕。面對遊樂場公園，環境宜人。

富德工業大廈實為自用或投資之最佳機會。

## 富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用





## 建築材料及設備：

**入口大堂：**獨立入口大堂，地台鋪砌入口花崗石，牆身鑲上名貴雲石，配鑲鋁質天花及堂煌燈飾。

**電 梯：**日本名廠客貨電梯四部上落各層。

**車 位：**地下為貨物起卸區，貨物起卸極為方便。一樓為停車場，車位充足寬敞。

**牆 壁：**外牆鋪砌高級玻璃紙皮石，或掃雲花英泥。內牆掃入口灰水。

**樓 面：**各層樓面地台均為原漿磨面石矢，並加強力硬面劑減少磨損程度。

**窗 門：**安裝高級鋁窗，配上等玻璃片。

**門 橋：**各工場及樓梯俱用實心門及裝配名貴門鎖。

**廁 所：**各工場均裝設獨立廁所，牆壁鑲上名貴磁磚至陣底，地台鋪砌上等紙皮石。

**電 器：**設有高壓變壓器，電力供應充足，電巴直達各層獨立電錶房，另設有緊急發電機。所有設計由電力公司批准及根據條例安裝。

**水 錶：**每單位設有獨立水錶。並設有巨型水箱，水源充足。

**消 防：**按照消防局批准裝置各層自動噴水花灑系統，消防喉及健全之警報系統，安全可靠。

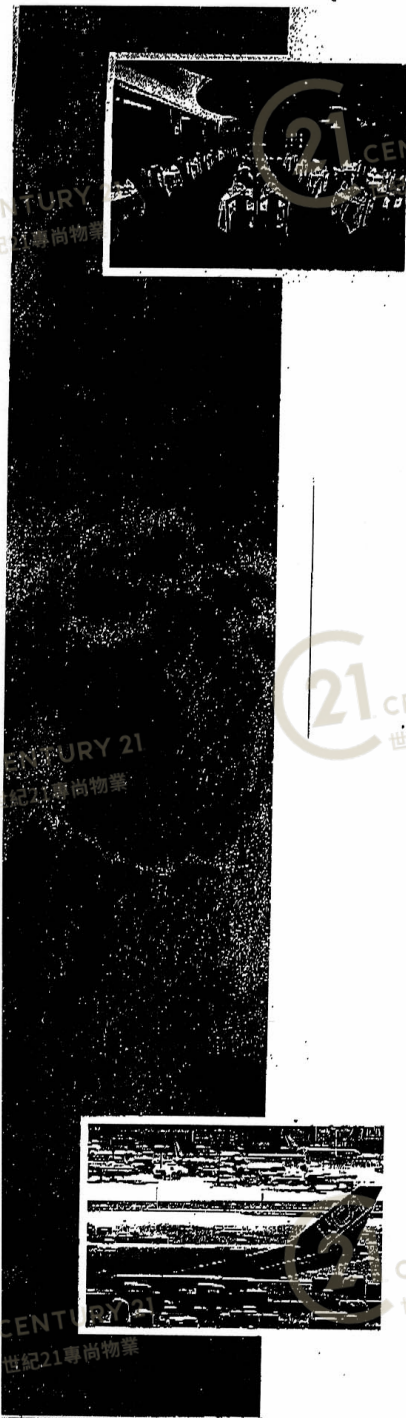
富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 平面圖

# Floor Plan



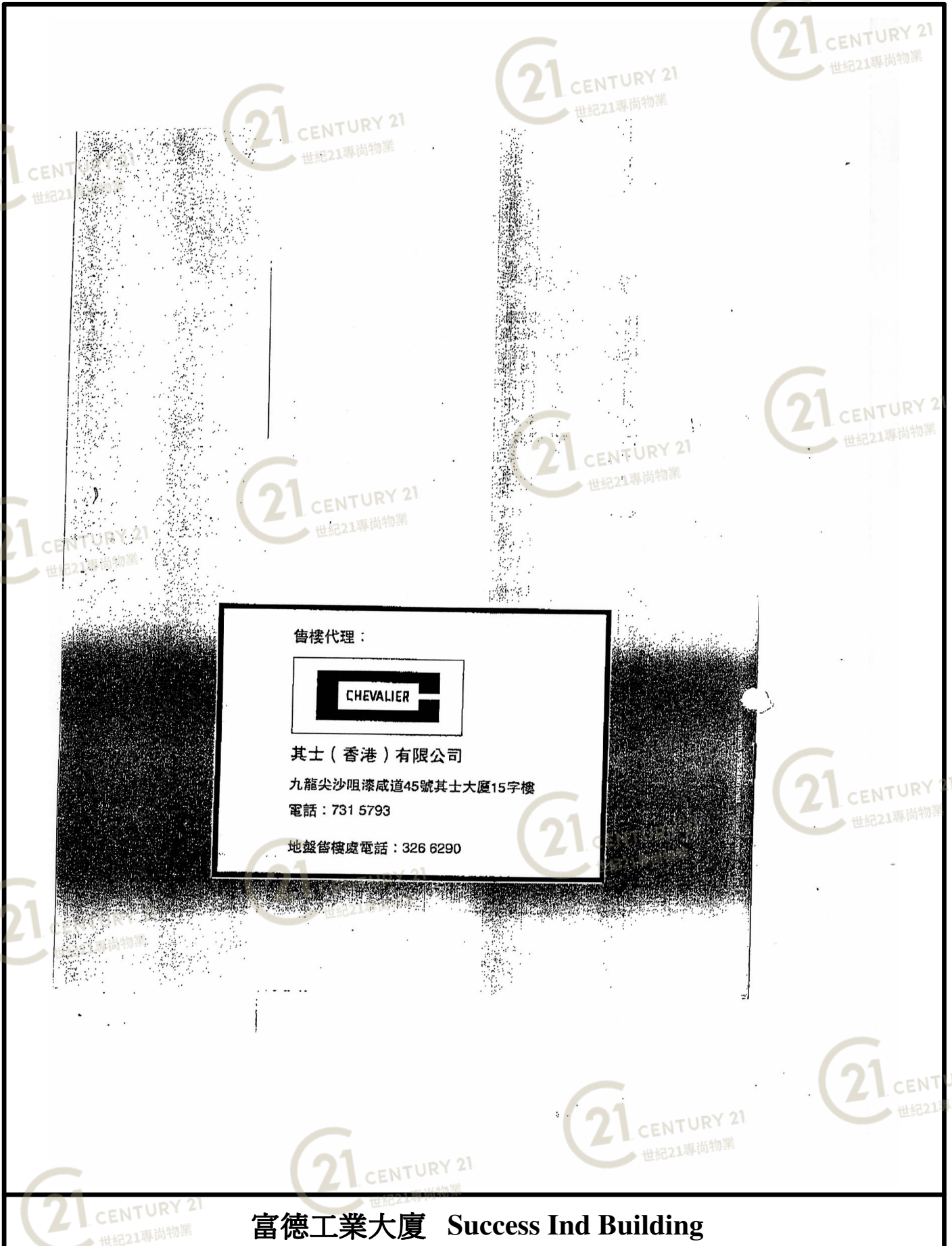
富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 平面圖

# Floor Plan



NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

富德工業大廈



SUCCESS Industrial Building

17 SHEUNG HEI STREET, SANPOKONG  
新蒲崗雙喜街17號

富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 外觀圖

# Building Outlook



富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 外觀圖

# Building Outlook



富德工業大廈 Success Ind Building

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

# 外觀圖

# Building Outlook



富德工業大廈 Success Ind Building

**NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY**

圖中所有數據比例，一概只作參考之用