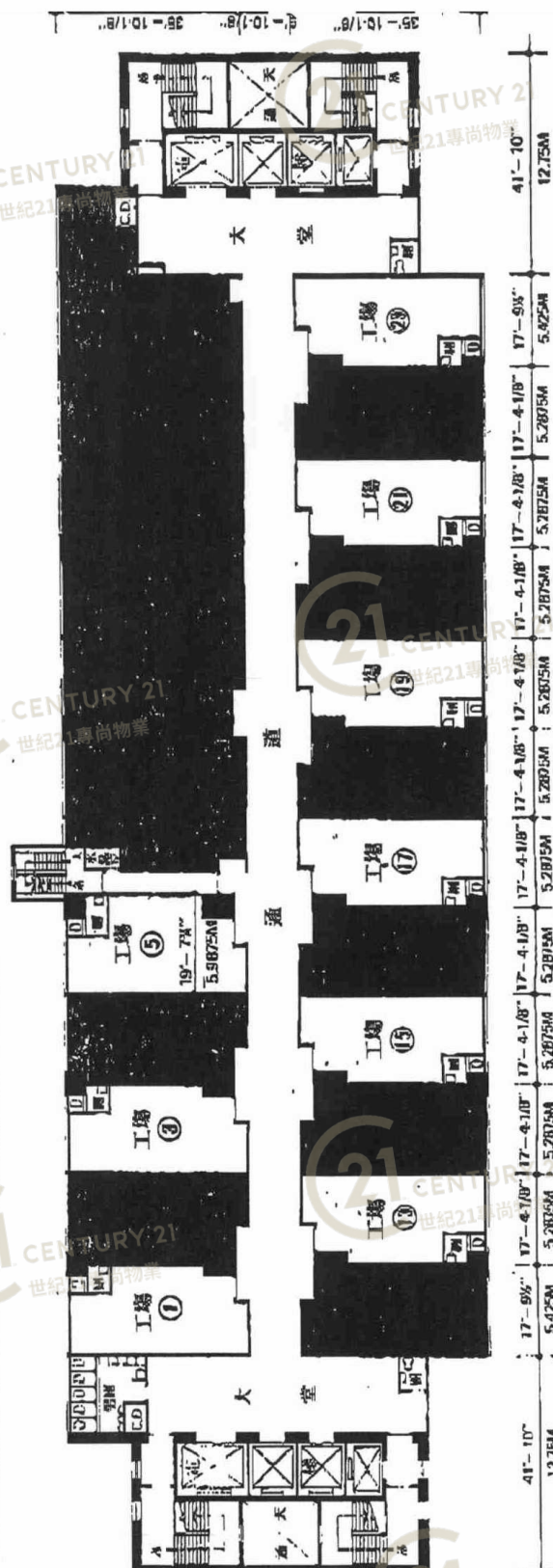


Floor Plan



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

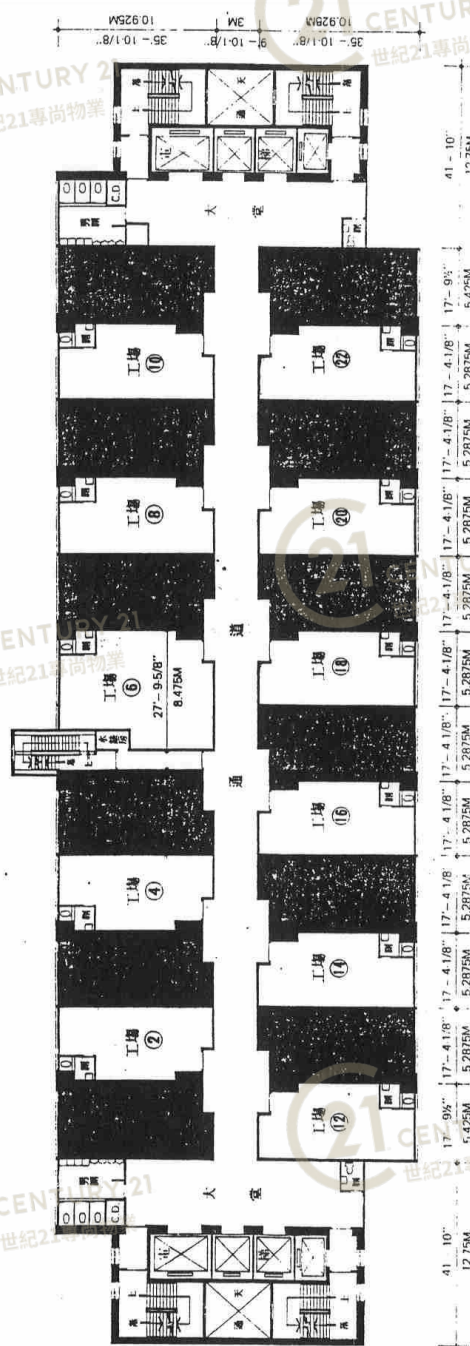
NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

二樓至四樓平面圖 2nd-4th Floor Plan



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

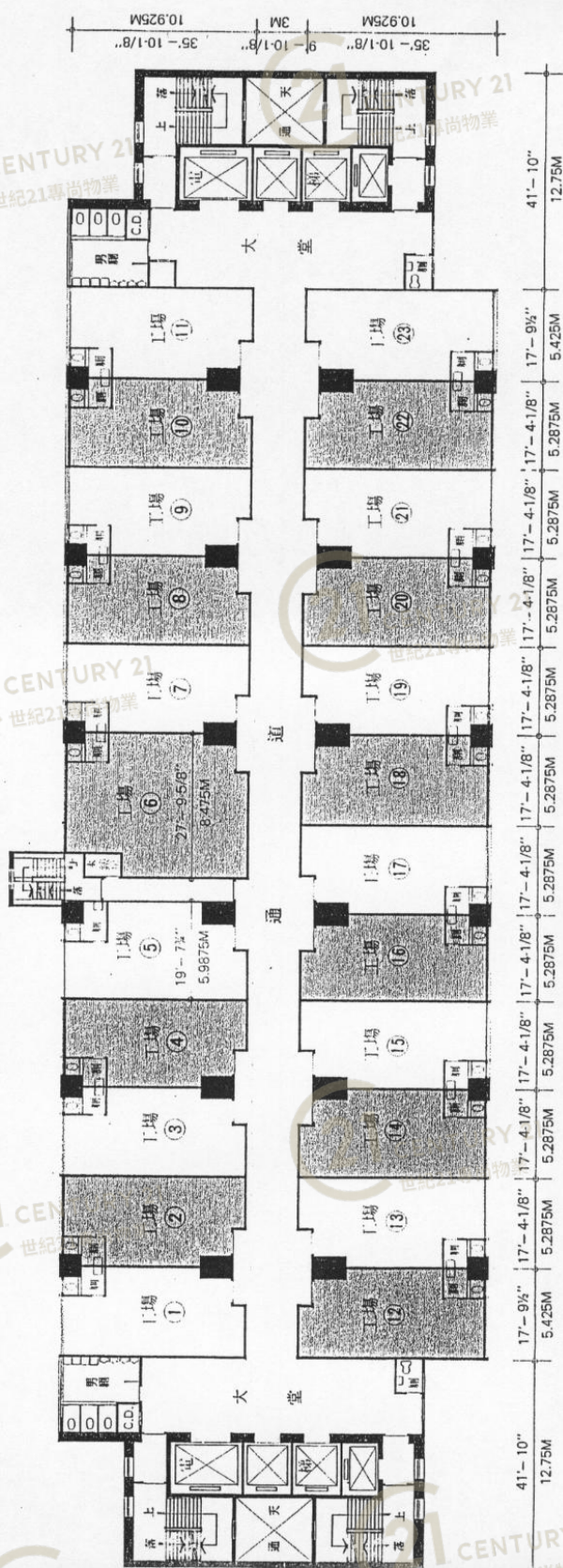
NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

五樓至十四樓平面圖 5th - 14th Floor Plan



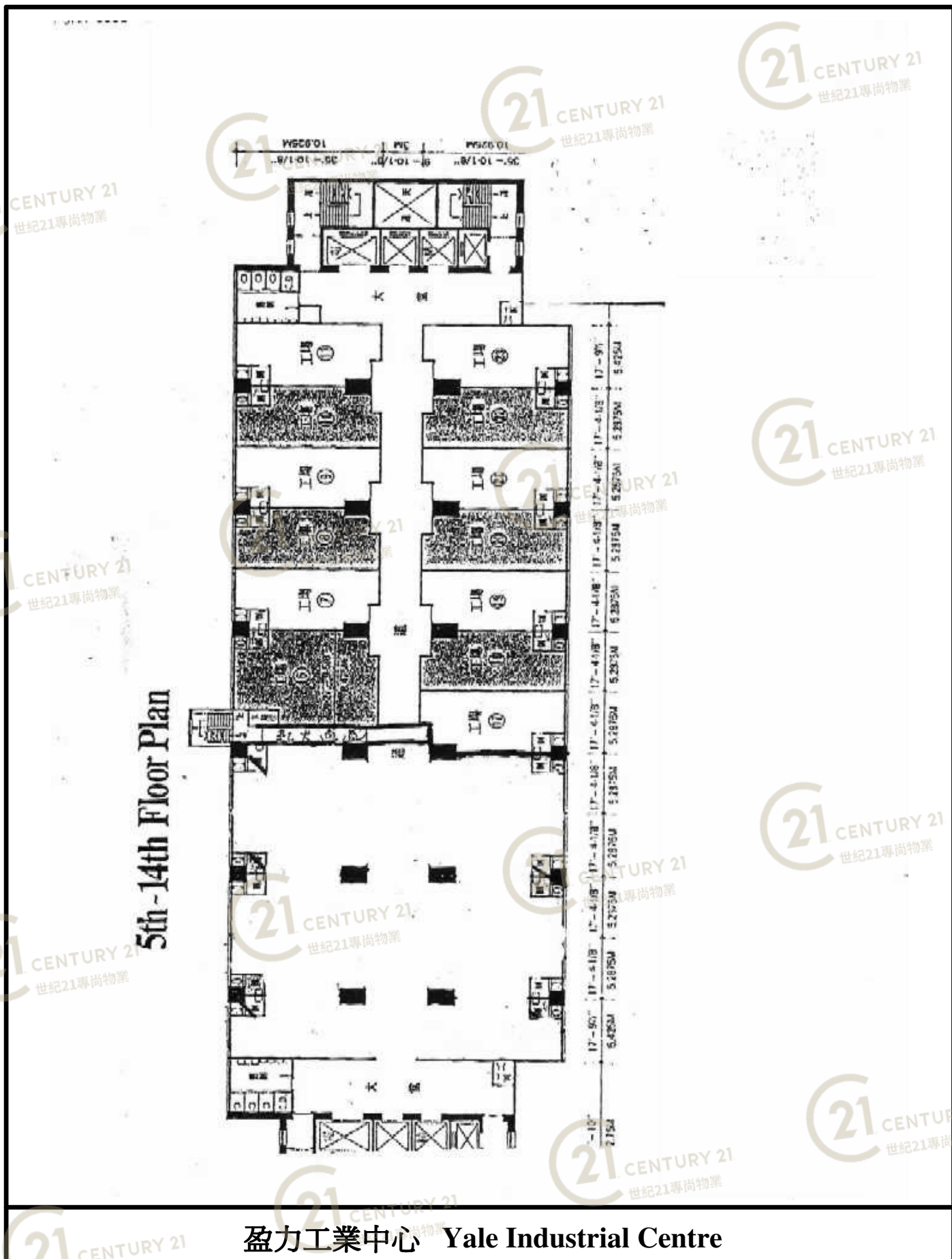
盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

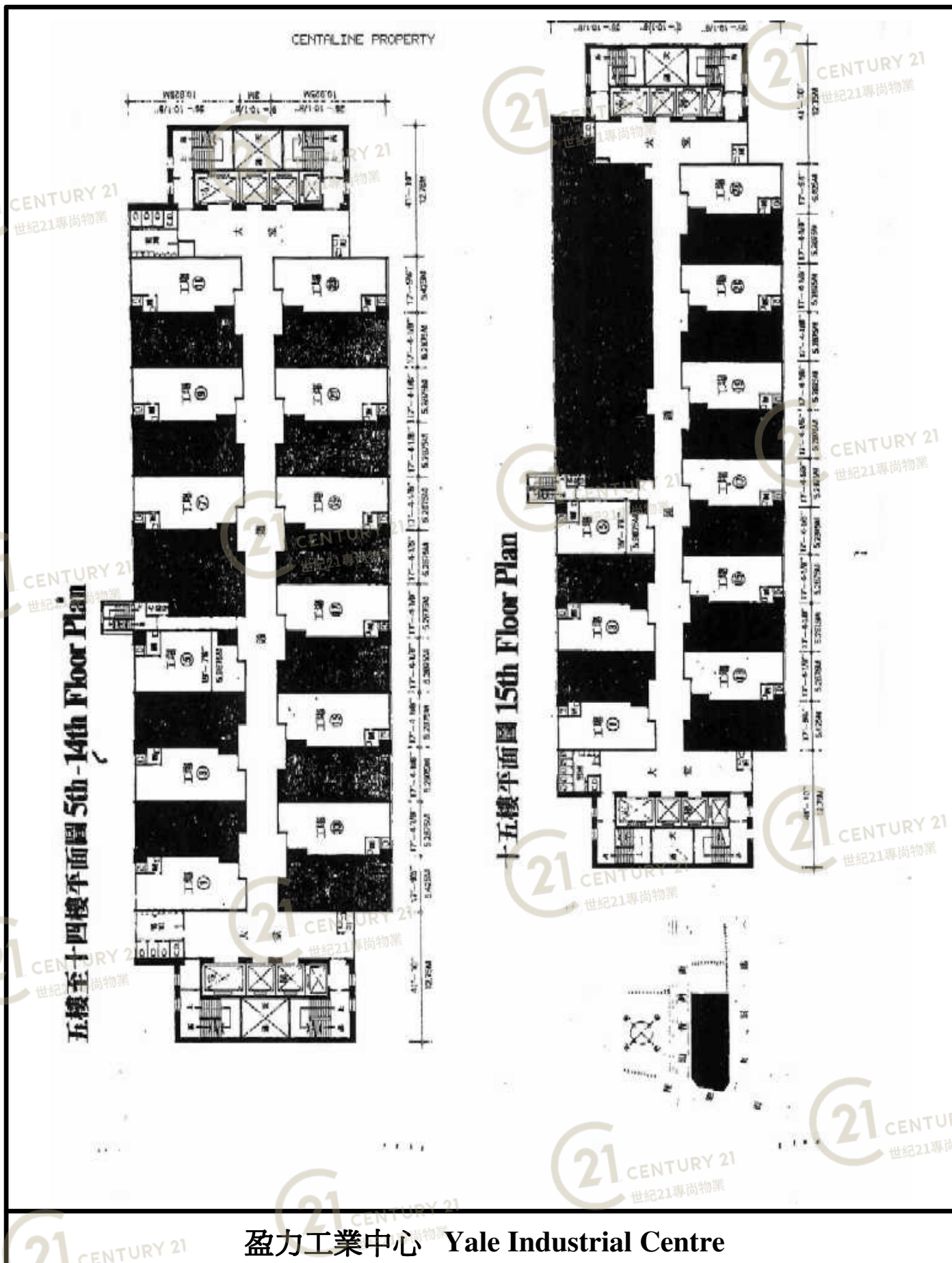


NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan



NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

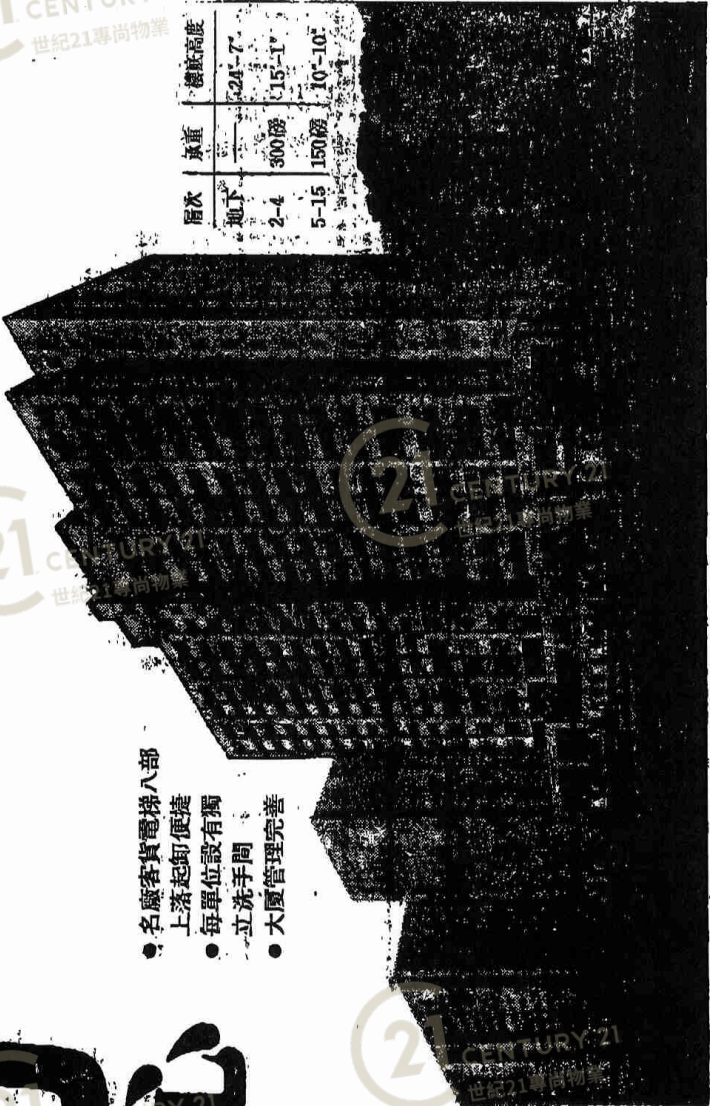
圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

盈力工業中心

Yale Industrial Centre



層次	承重	樓底高度
地下	300磅	24'-7"
2-4	300磅	15'-1"
5-15	150磅	10'-10"

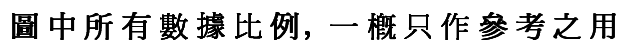
- 名廠客貨電梯入部
- 上落起卸便捷
- 每單位設有獨立洗手間
- 大廈管理完善

洽購處: **新鴻基地產**

香港港灣道30號新鴻基中心45樓 ☎ 5-8916833
 地盤辦事處(假日照常辦公) ☎ 0-6981299

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY
 圖中所有數據比例, 一概只作參考之用

Floor Plan

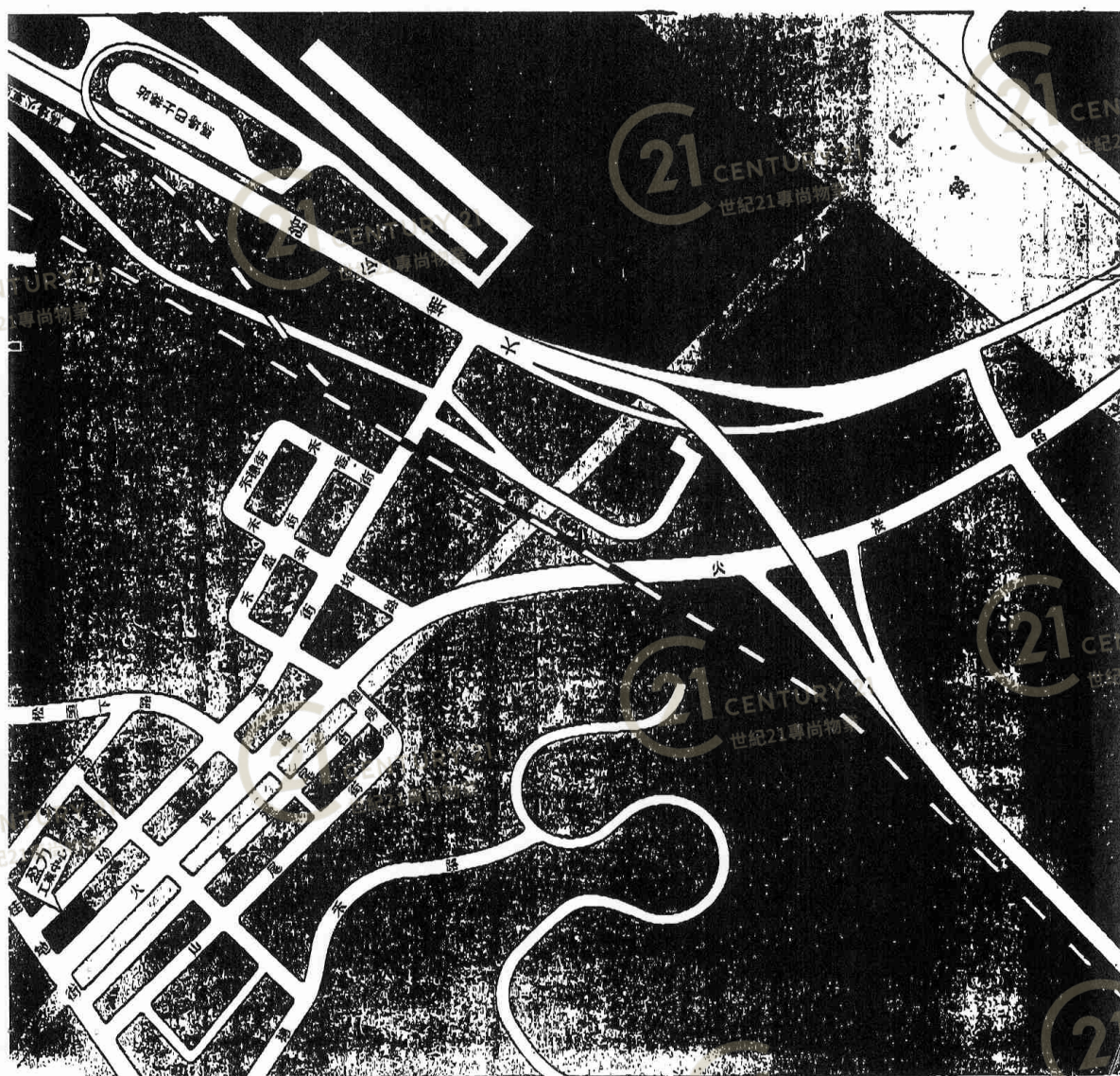


建築用料及設備說明：

牆壁：外牆部份鑲嵌彩色玻璃紙皮石及噴漆，內牆抹灰。
大堂：地下入口處及電梯大堂牆身及地台均鑲嵌人字磚。
樓面：各層樓面地台用英泥沙灰批盪。電梯走廊特別增強硬度。
窗門：全部採用厚料鋁窗，裝配夾層玻璃片，公眾樓門：依建築條例用鋼窗配鐵線玻璃片。
門隔：各單位正門及樓梯間用柚木夾板實心門，其餘板面門或鋼板門；均配妥較括。
廁所：男女廁潔具均用名廠出品，四壁鑲上等磁片至御地台磚或紙皮石。
電梯：名廠客貨電梯共八部。
車場：車位充足，運輸便利。
電器：設有高壓火牛房，電力充足，本公司統一安裝電器。
水錶：每單位設有獨立水錶，裝設巨型貯水箱面。
消防：各樓層遍設自動花灑防火系統、消防喉及滅火器。
附註：其他一切未列舉者或上述如有更改，均照建築局批准圖則裝妥。

新鴻基地產

灣仔港灣道30號新鴻基中心45樓5-8C
地盤售樓處 ☎ 0-6981299 (假日照常)



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

PRICE LIST 價目表

Name of Building: Yale Industrial Centre

大廈名稱

Location: (ST/TL/4)

地段

座	1	2	3	4	5	6
BLOCK	每呎平均價 AP/s.f. (折實價) @-% Dis	每呎平均價 AP/s.f. (折實價) @-% Dis	每呎平均價 AP/s.f. (折實價) @-% Dis	每呎平均價 AP/s.f. (折實價) @-% Dis	每呎平均價 AP/s.f. (折實價) @-% Dis	每呎平均價 AP/s.f. (折實價) @-% Dis
GA (s.f.)	944	919	919	919	1,036	6,470
UA (s.f.)	619	602	602	602	679	4,340
15/F	HK\$ 190,000	HK\$ 183,000	HK\$ 181,000	HK\$ 179,000	HK\$ 200,500	Canbeen HK\$1,360,000
14/F	HK\$ 192,000	HK\$ 185,000	HK\$ 183,000	HK\$ 181,000	HK\$ 195	HK\$210
13/F	193,000	186,000	184,000	182,000	196	1,415
12/F	194,000	187,000	185,000	183,000	197	927
11/F	195,000	188,000	186,000	184,000	198	HK\$ 281,000
10/F	196,000	189,000	187,000	185,000	199	282,000
9/F	197,000	190,000	188,000	186,000	200	283,000
8/F	198,000	191,000	189,000	187,000	201	284,000
7/F	199,000	192,000	190,000	188,000	202	285,000
6/F	200,000	193,000	191,000	189,000	203	286,000
5/F	201,000	194,000	192,000	190,000	204	287,000
GA (s.f.)	944	919	919	919	1,036	1,415
UA (s.f.)	619	602	602	602	679	927
4/F	HK\$ 203,000	HK\$ 195,500	HK\$ 193,500	HK\$ 191,500	HK\$ 206	HK\$ 286,000
3/F	217,000	209,000	207,000	205,000	221	306,000
2/F	231,000	222,500	220,500	218,500	235	326,000
GA (s.f.)	2,804	4,570	2,828	3,016	3,283	3,095
UA (s.f.)	1,837	2,994	1,853	1,976	2,151	2,028
G/F	HK\$1,262,000	HK\$2,056,000	HK\$1,272,000	HK\$1,357,000	HK\$1,477,000	HK\$1,393,000

盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

17.OCT.2000 18:18 CENTALINE PROPERTY +EASZ 268712061 NO.184 P.6

PRICE LIST 價目表

座 BLOCK	13		14		15		16		17		18	
	每呎平均價 AP/s.f. (折實售價) @ - % Dis	919 602	每呎平均價 AP/s.f. (折實售價) @ - % Dis	919 602	每呎平均價 AP/s.f. (折實售價) @ - % Dis	919 602	每呎平均價 AP/s.f. (折實售價) @ - % Dis	919 602	每呎平均價 AP/s.f. (折實售價) @ - % Dis	919 602	每呎平均價 AP/s.f. (折實售價) @ - % Dis	919 602
樓上 GA (s.f.)	HK\$191,500	HK\$208	HK\$190,000	HK\$207	HK\$188,000	HK\$205	HK\$186,000	HK\$202	HK\$184,000	HK\$200	HK\$184,000	HK\$200
樓下 JA (s.f.)	193,500	211	192,000	209	190,000	207	188,000	205	186,000	202	186,000	202
13/F	194,500	212	193,000	210	191,000	208	189,000	206	187,000	203	187,000	203
12/F	195,500	213	194,000	211	192,000	209	190,000	207	188,000	205	188,000	205
11/F	196,500	214	195,000	212	193,000	210	191,000	208	189,000	206	189,000	206
10/F	197,500	215	196,000	213	194,000	211	192,000	209	190,000	207	190,000	207
9/F	198,500	216	197,000	214	195,000	212	193,000	210	191,000	208	191,000	208
8/F	199,500	217	198,000	215	196,000	213	194,000	211	192,000	209	192,000	209
7/F	200,500	218	199,000	217	197,000	214	195,000	212	193,000	210	193,000	210
6/F	201,500	219	200,000	218	198,000	215	196,000	213	194,000	211	194,000	211
5/F	202,500	220	201,000	219	199,000	217	197,000	214	195,000	212	195,000	212
4/F	204,500	223	203,000	221	201,000	219	199,000	217	197,000	214	197,000	214
3/F	219,000	238	217,000	236	215,000	234	213,000	232	211,000	230	211,000	230
2/F	233,500	254	231,000	251	229,000	249	227,000	247	225,000	245	225,000	245
6/F	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

外觀圖

Building Outlook



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

外觀圖

Building Outlook



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

外觀圖

Building Outlook



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

外觀圖

Building Outlook



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

外觀圖

Building Outlook



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

外觀圖

Building Outlook



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

外觀圖

Building Outlook



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

外觀圖

Building Outlook



盈力工業中心 Yale Industrial Centre

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用