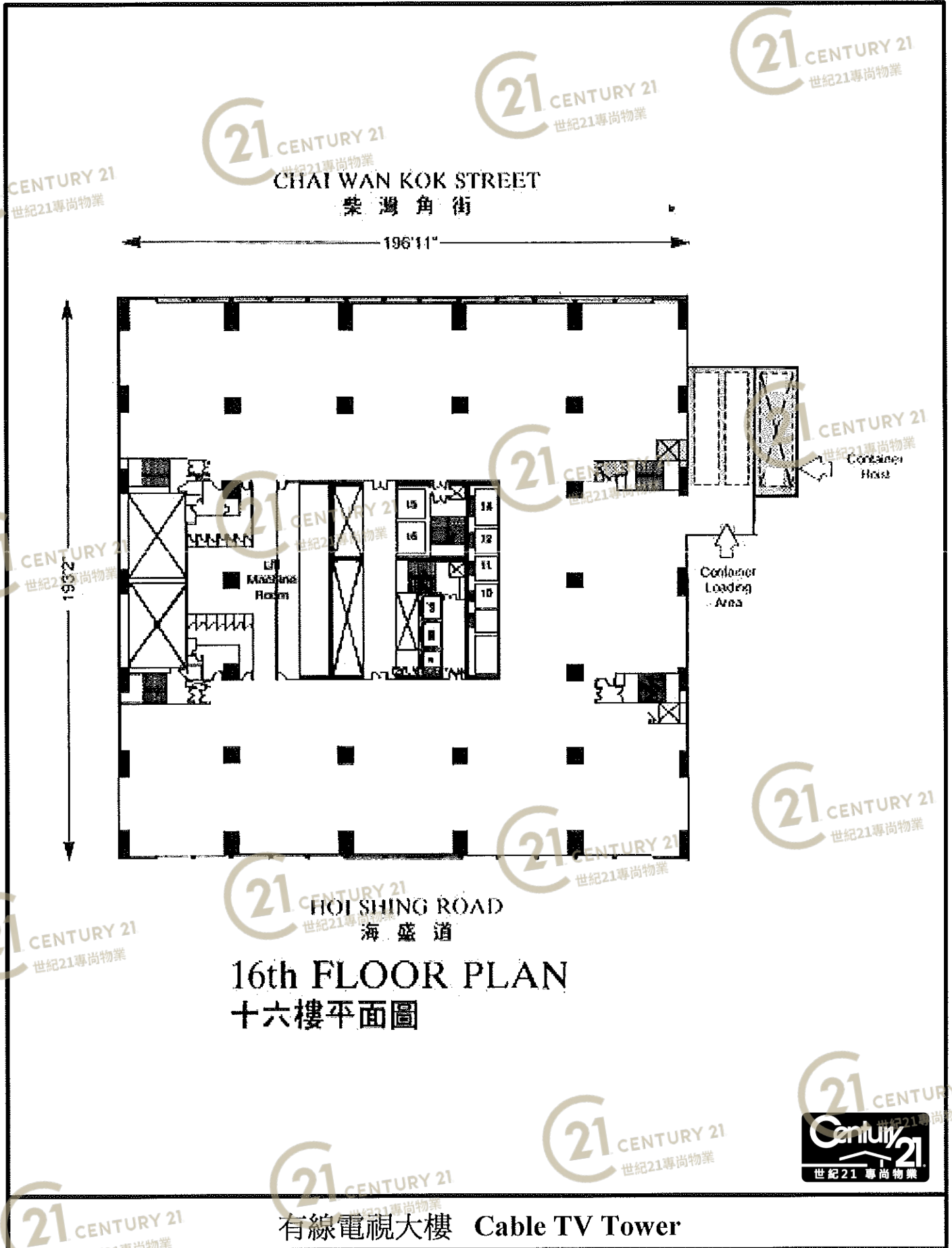


平面圖

Floor Plan



NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

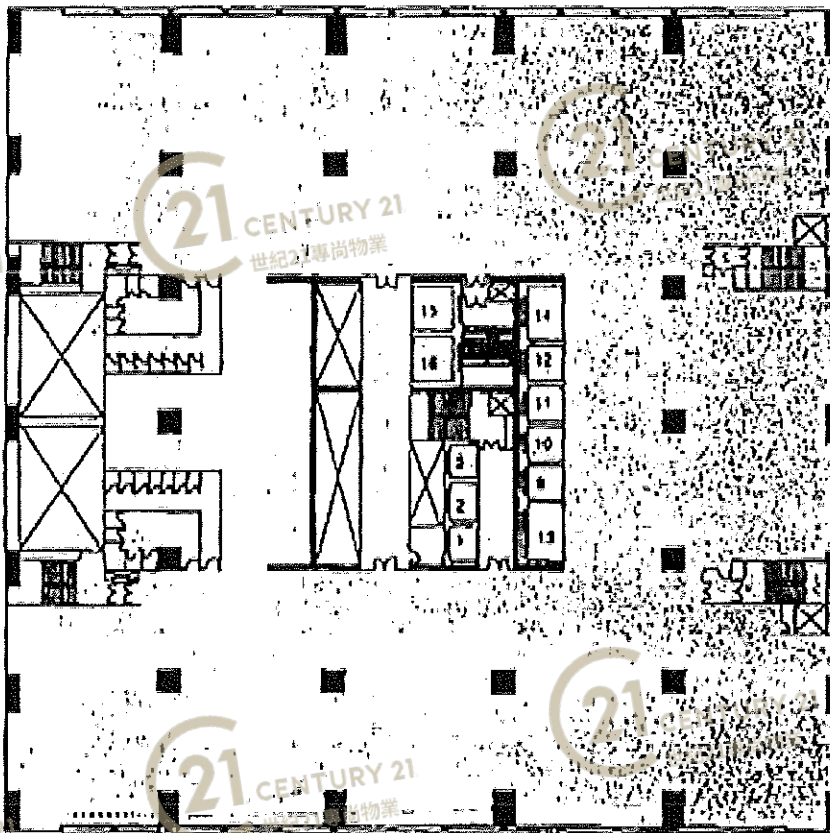
平面圖

Floor Plan

十七樓至二十七樓平面圖

CHAI WAN KOK STREET
柴灣角街

195'11"



HOI SHING ROAD
海盛道

FACTORY FLOORS

有線電視大樓 Cable TV Tower

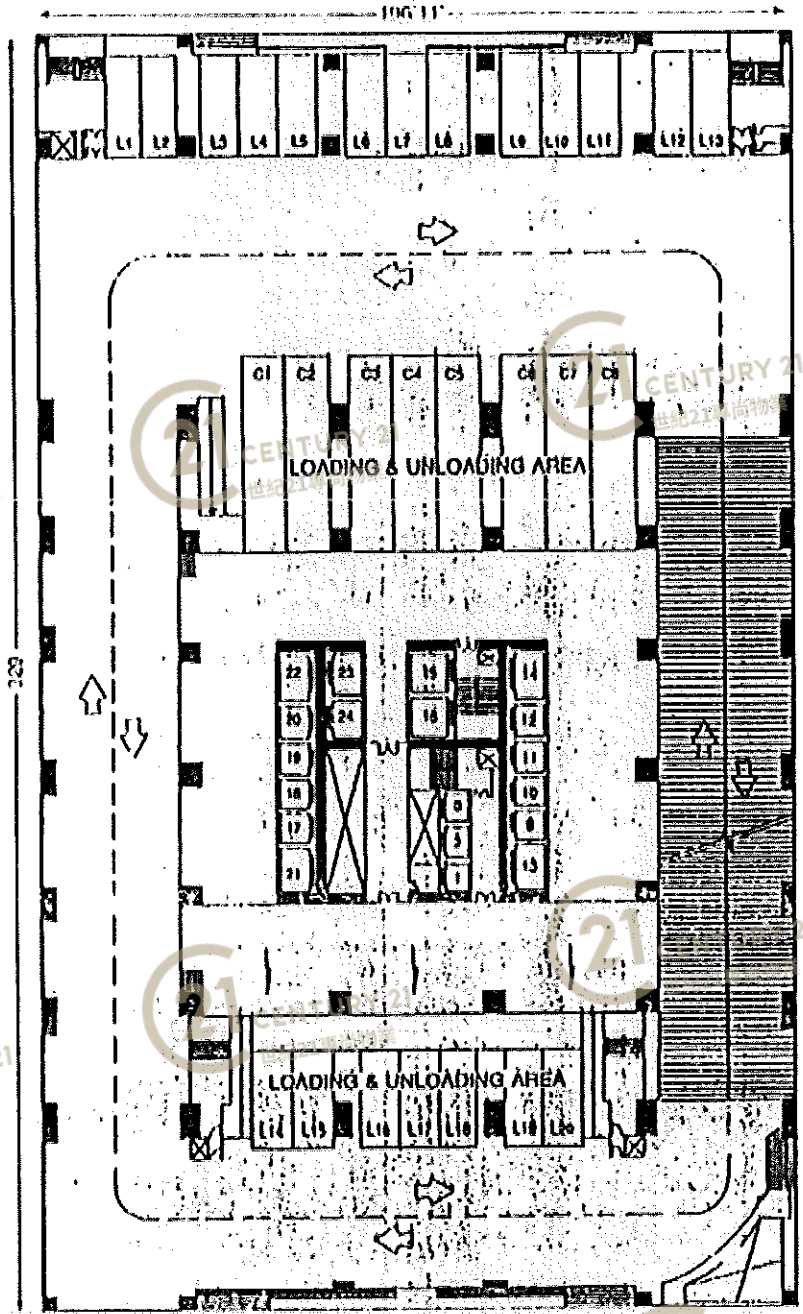
NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

1st FLOOR PLAN 一樓平面圖



HOI SHING ROAD
海盛道

Driveway

Ceiling Height: 17'5"

有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用



平面圖

Floor Plan

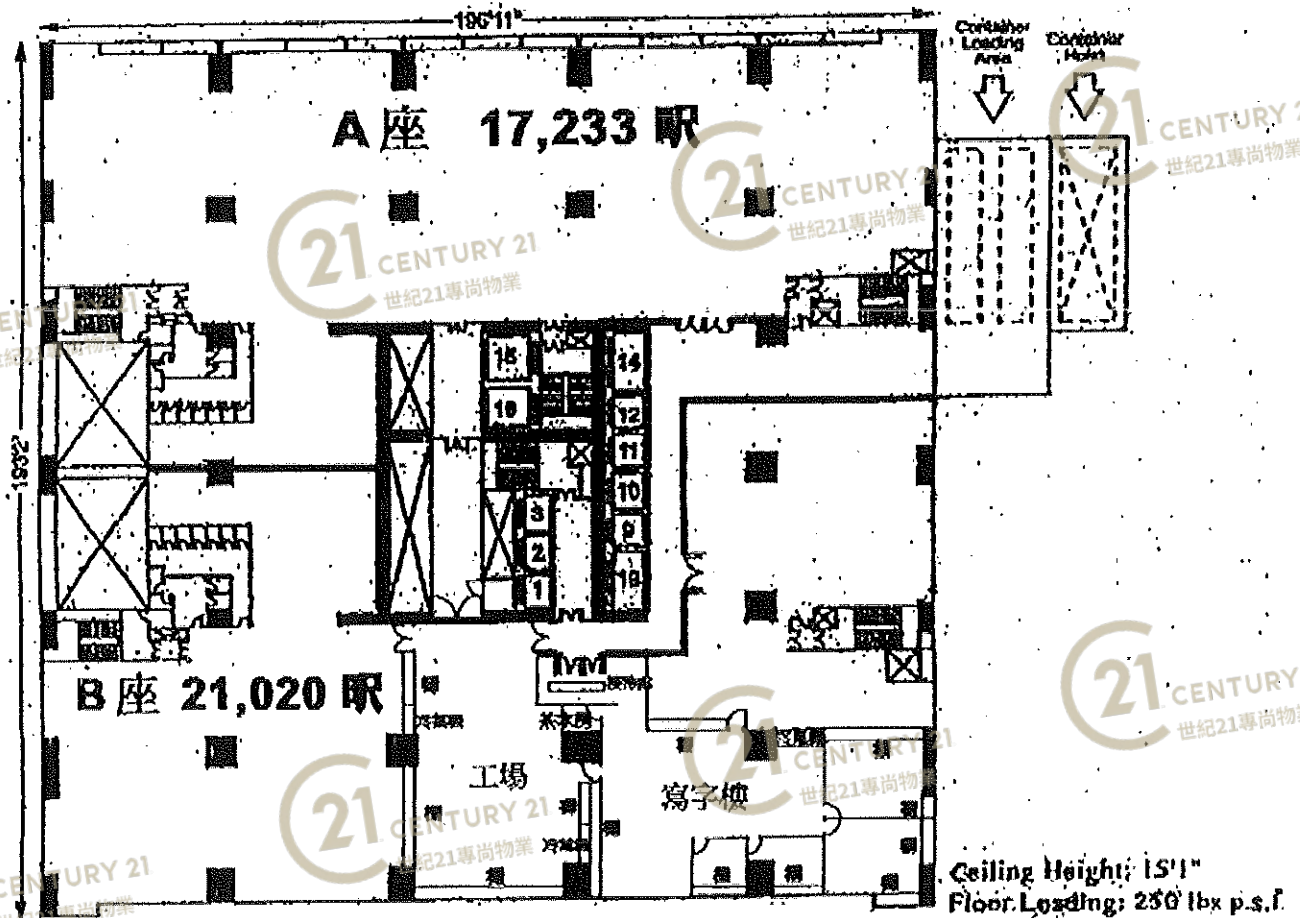
九龍荃灣海盛道九號 有線電視大樓 20 樓

全層：建築面積 38,253 呎 實用面積 32,096 呎

A 座：建築面積 17,233 呎 實用面積 14,458 呎

B 座：建築面積 21,020 呎 實用面積 17,638 呎

20 樓平面圖 (樓底特高 15 呎 1 吋) FLOOR PLAN 20/F



HOI SHING ROAD 海盛路

Sea View
Hoi Shing Road

B 座 21,020 呎，管理費每月 \$16,940，差餉每季 \$8,740，地租每季 \$5,250

即平均每月管理費 \$16,940，加差餉 \$2,913，加地租 \$1,750，合計 \$20,603

有線電視大樓 Cable TV Tower

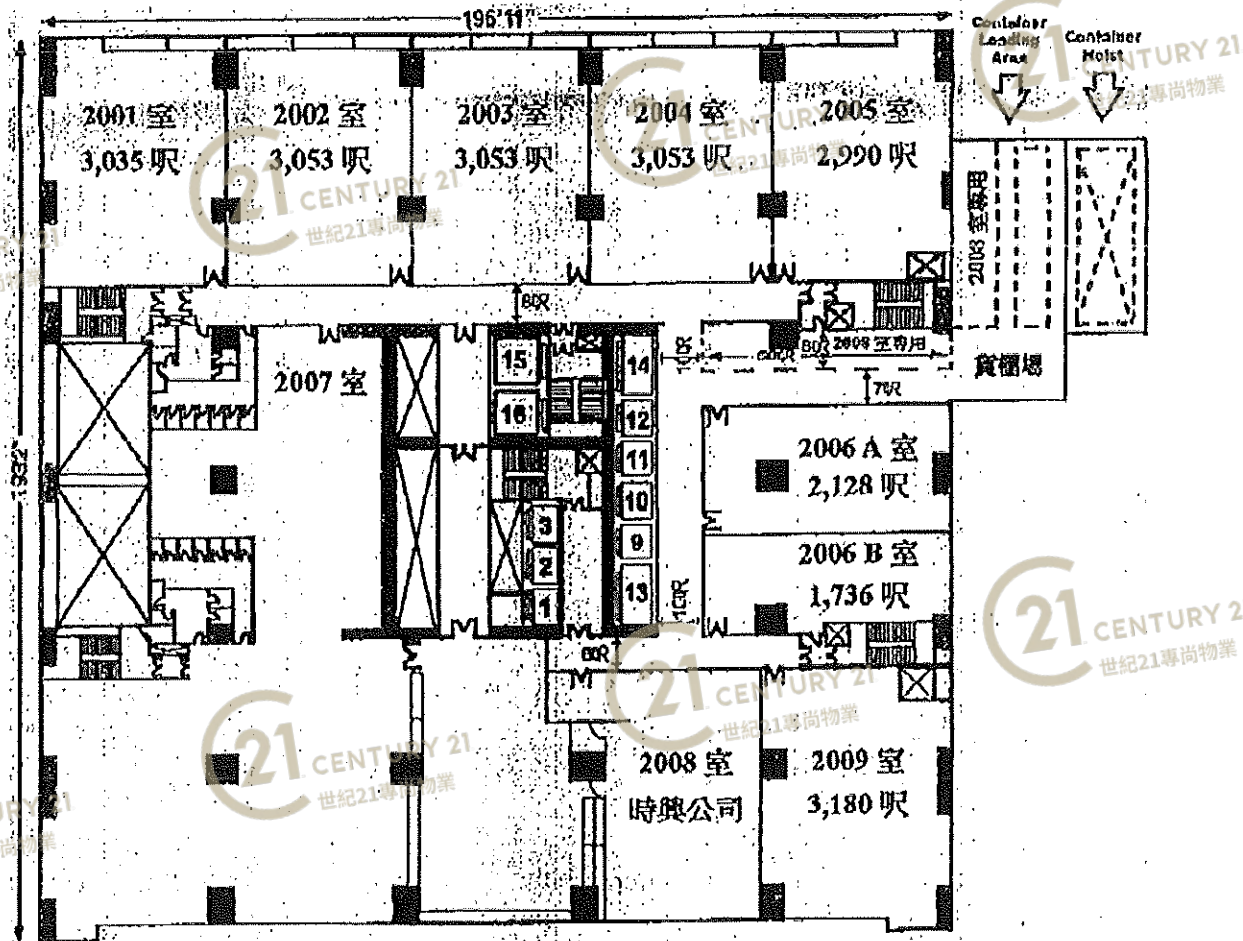
NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

九龍荃灣海盛路九號 有線電視大樓 20 樓全層
樓底特高 15 呎 1 吋
Ceiling Height 15'1" Floor Loading : 250 lbs p.s.f.



HOI SHING ROAD 海盛路
Sea View
Hoi Shing Road

有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

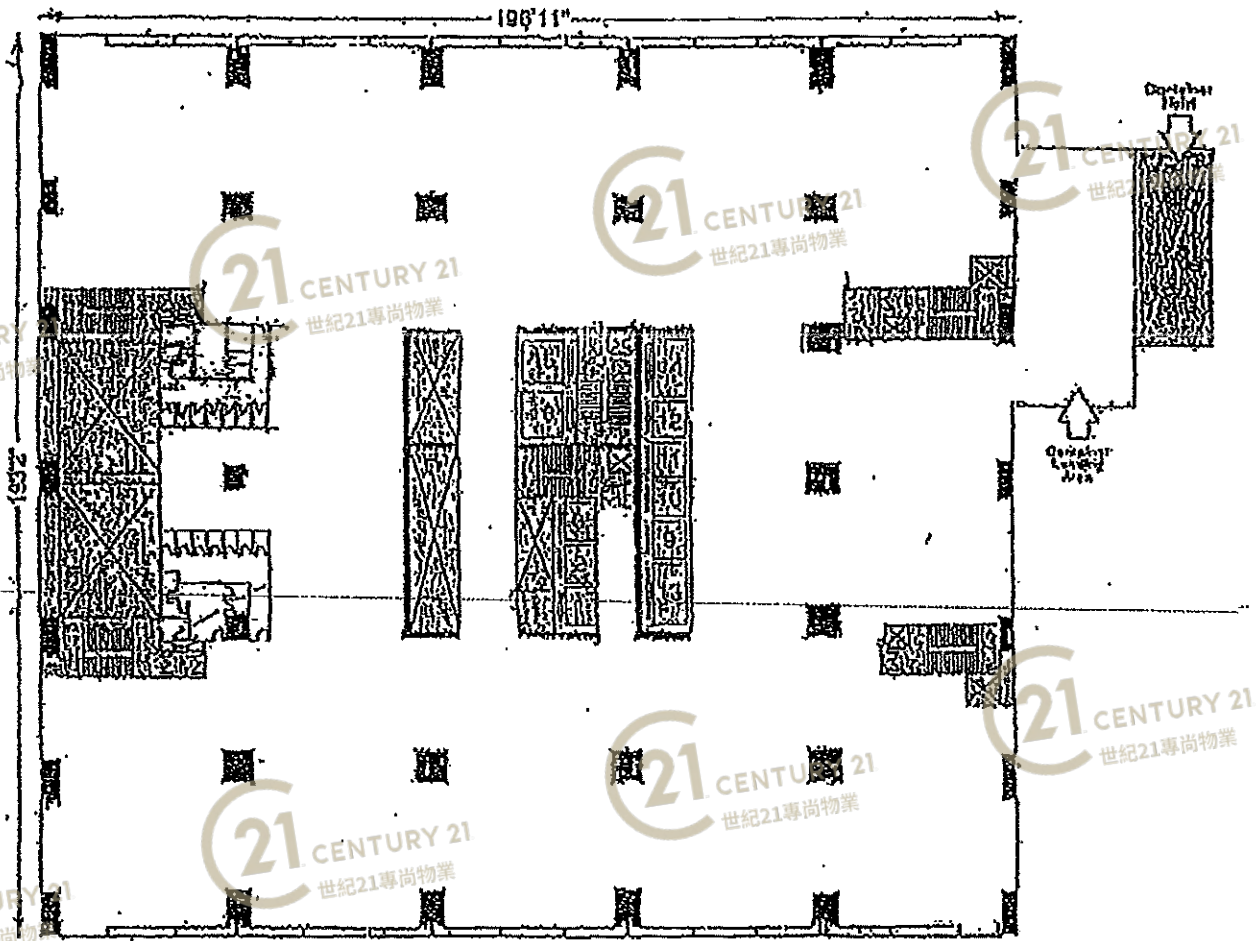
圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

Cable TV Tower
9 Hoi Shing Road, Tsuen Wan

Floor Plan (21/F)



有線電視大樓 Cable TV Tower



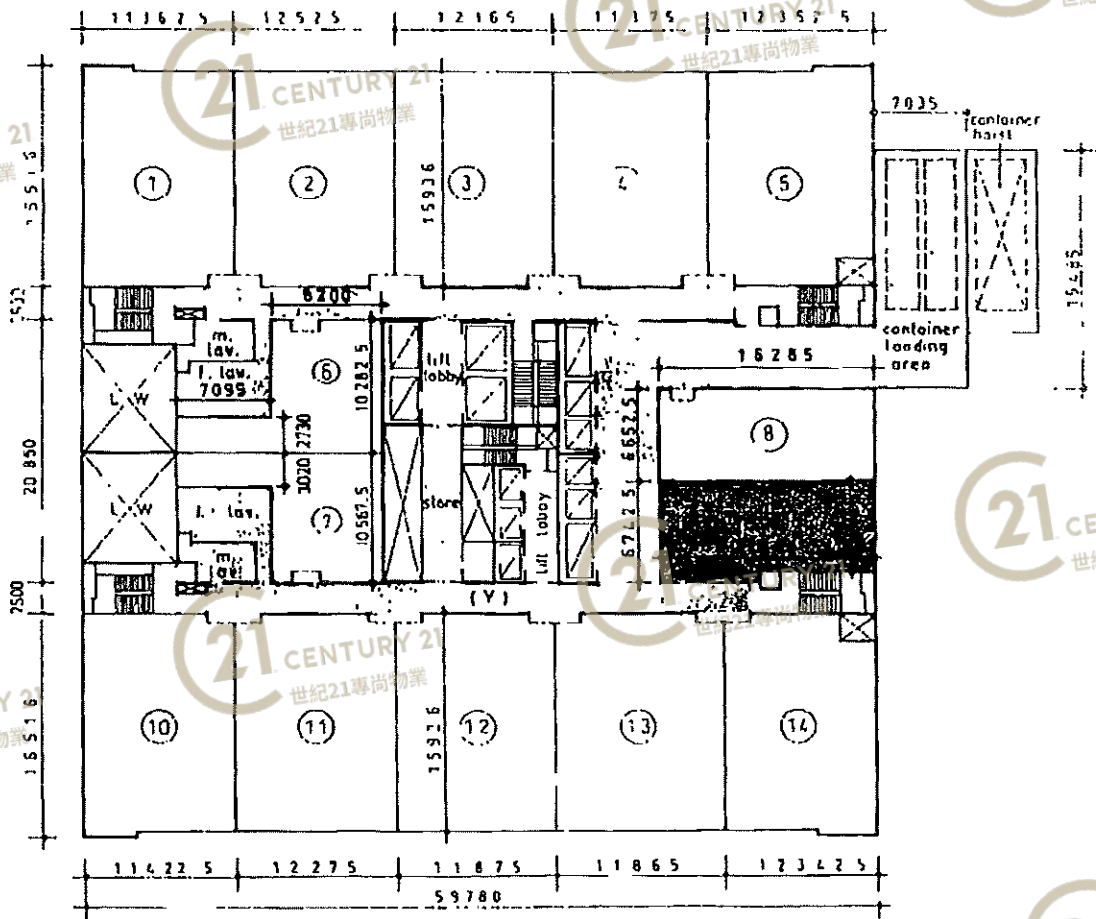
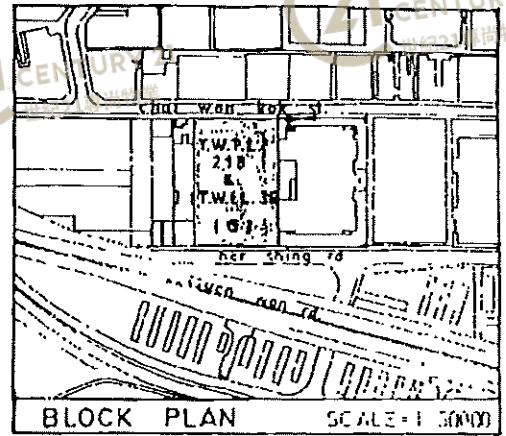
NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

T.W.I.L. 218 & T.W.I.L. 36



27 TH. FLOOR PLAN

SCALE 1:500

有線電視大樓 Cable TV Tower



NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

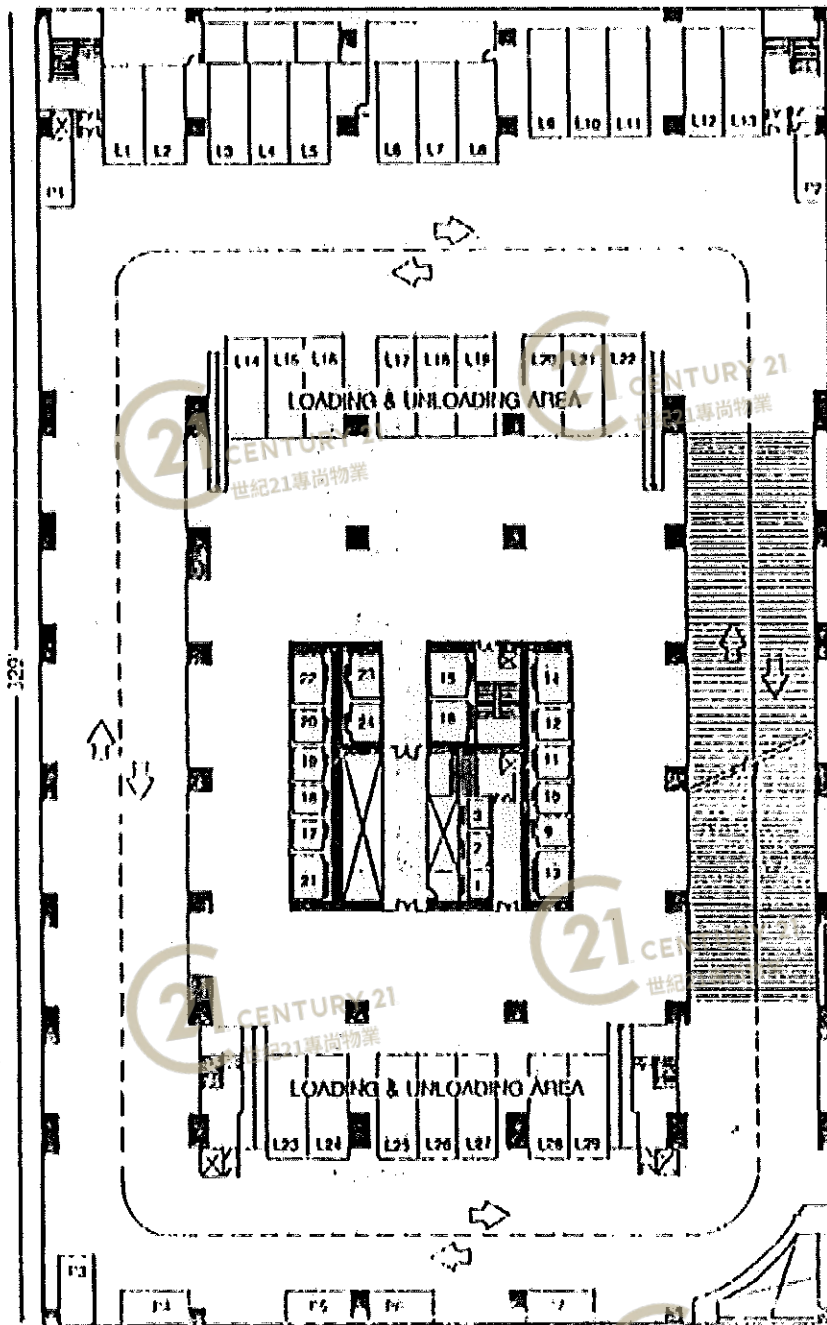
圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

2nd FLOOR PLAN

二樓平面圖



HOI SHING ROAD

海盛道

有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

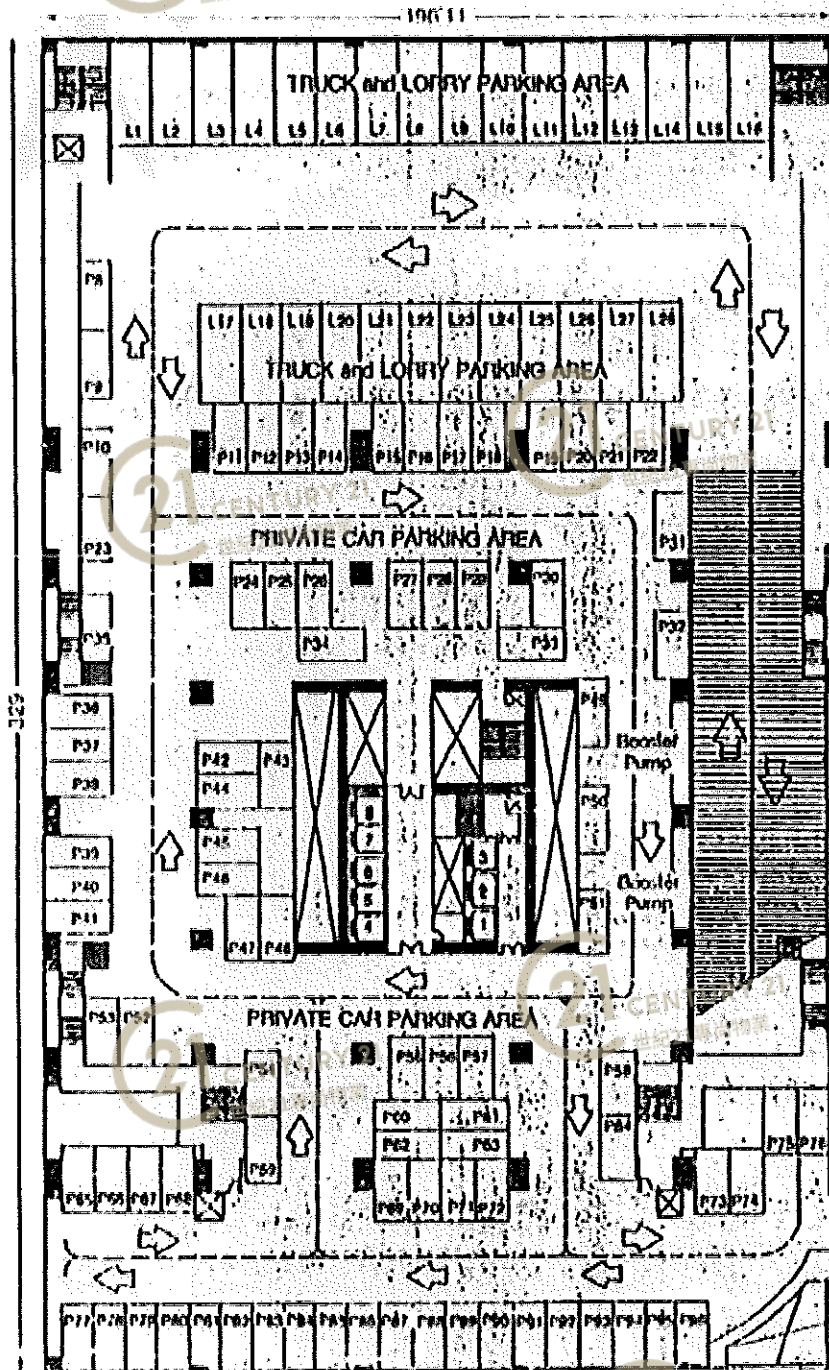
圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

3rd FLOOR PLAN

三樓平面圖



HOI SHING ROAD

海盛道

有線電視大樓 Cable TV Tower

Ceiling Height: 18'

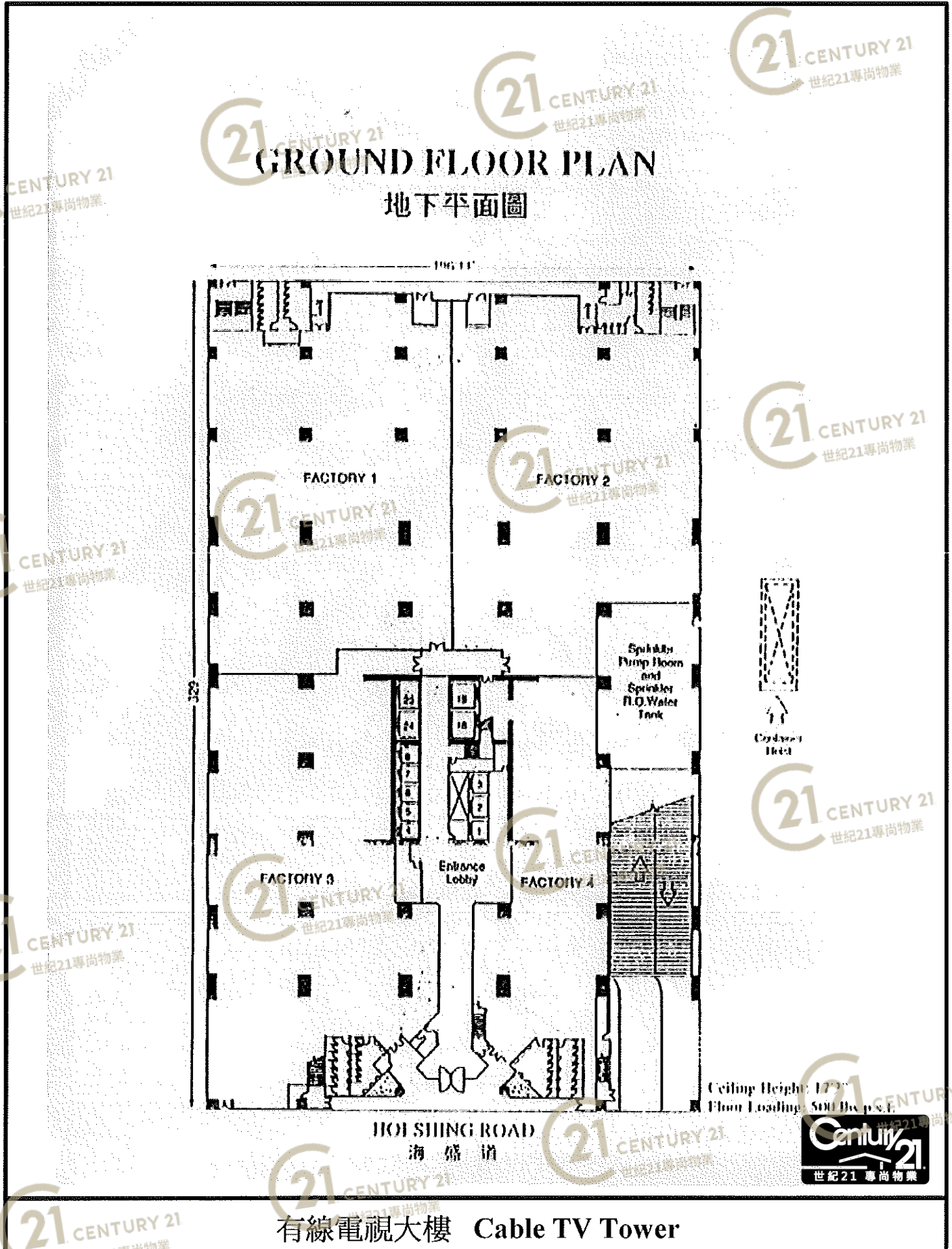


NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan



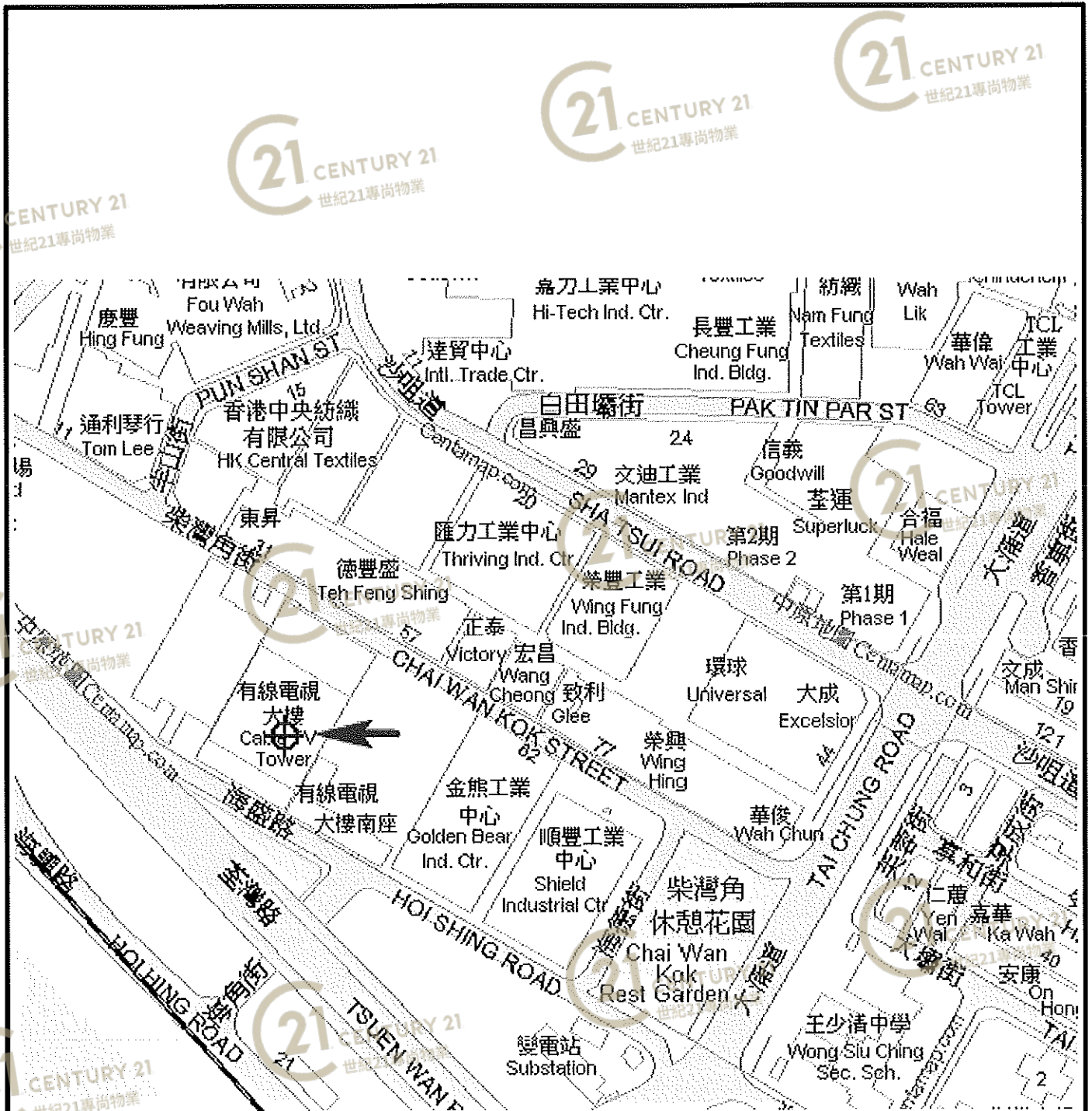
有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan



有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用



外觀圖

Building Outlook



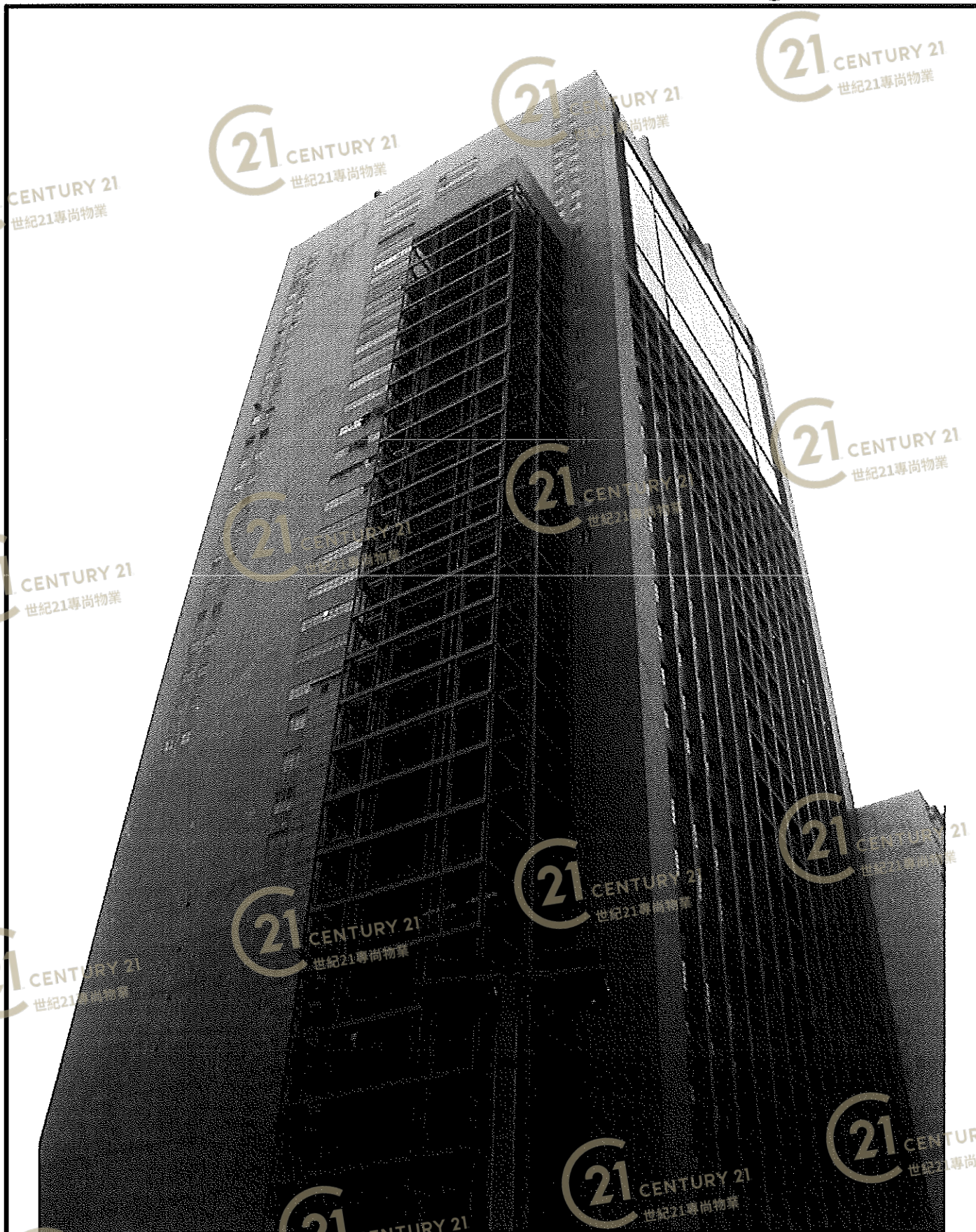
有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

外觀圖

Building Outlook

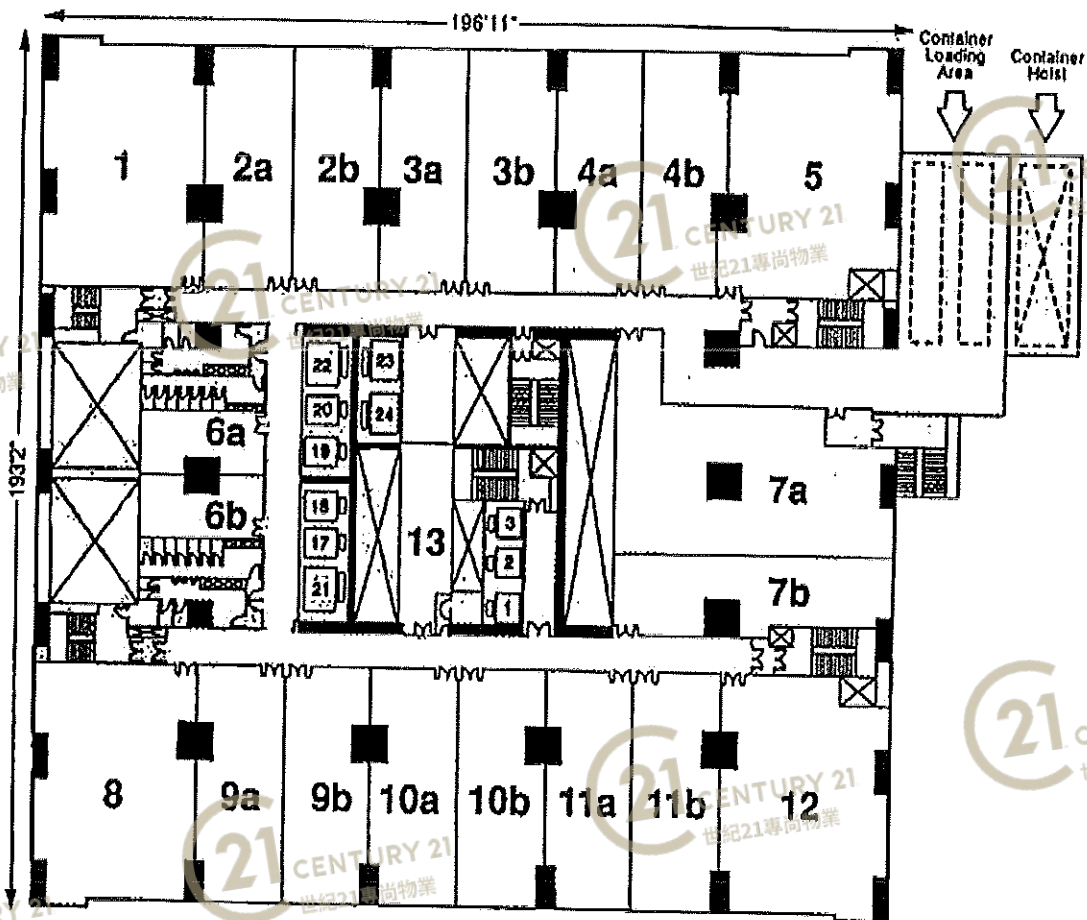


有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

FLOOR PLAN 平面圖 (13/F-15/F)



海盛路 HOI SHING ROAD

有線電視大樓 Cable TV Tower

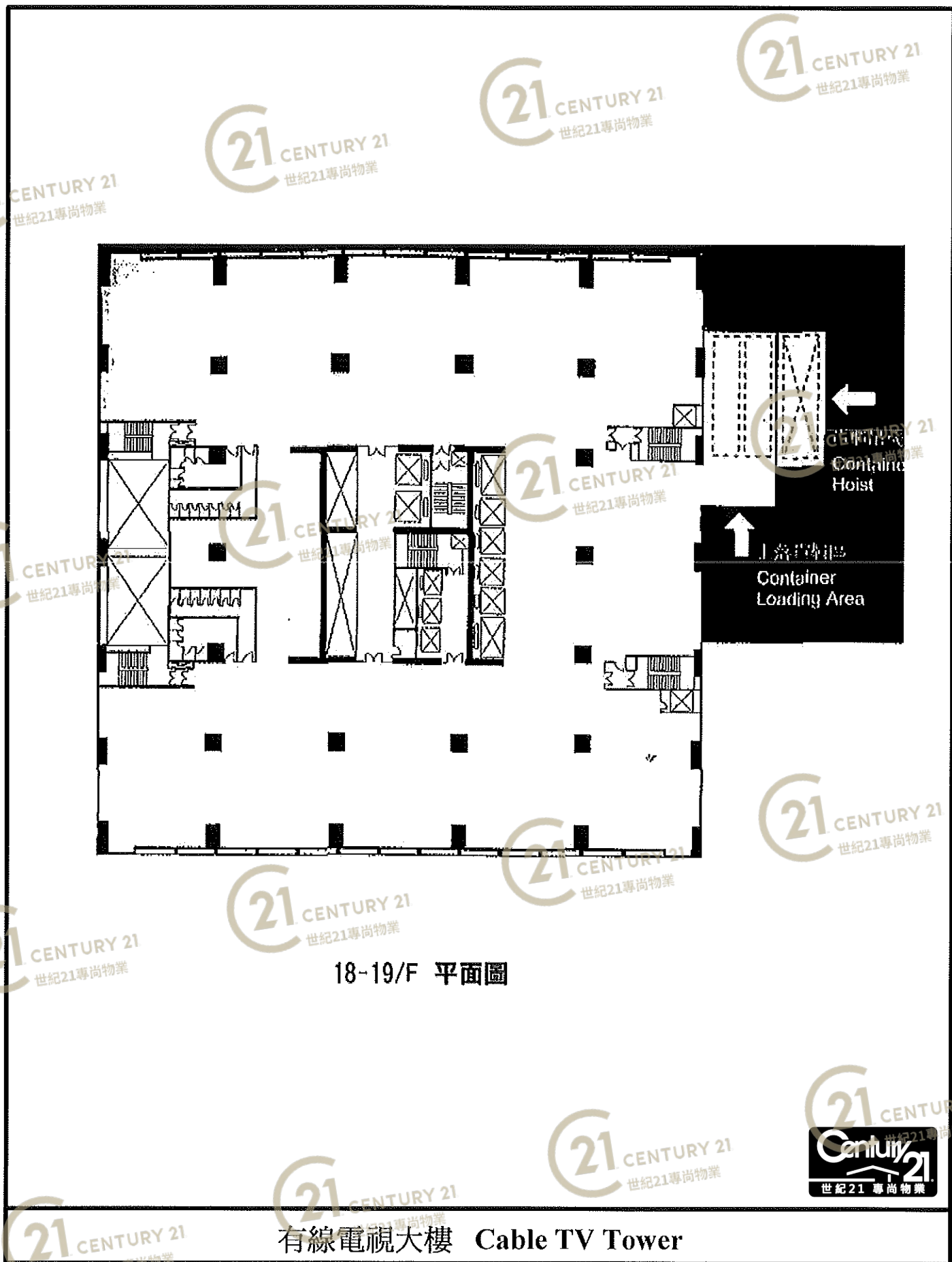
NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用



平面圖

Floor Plan



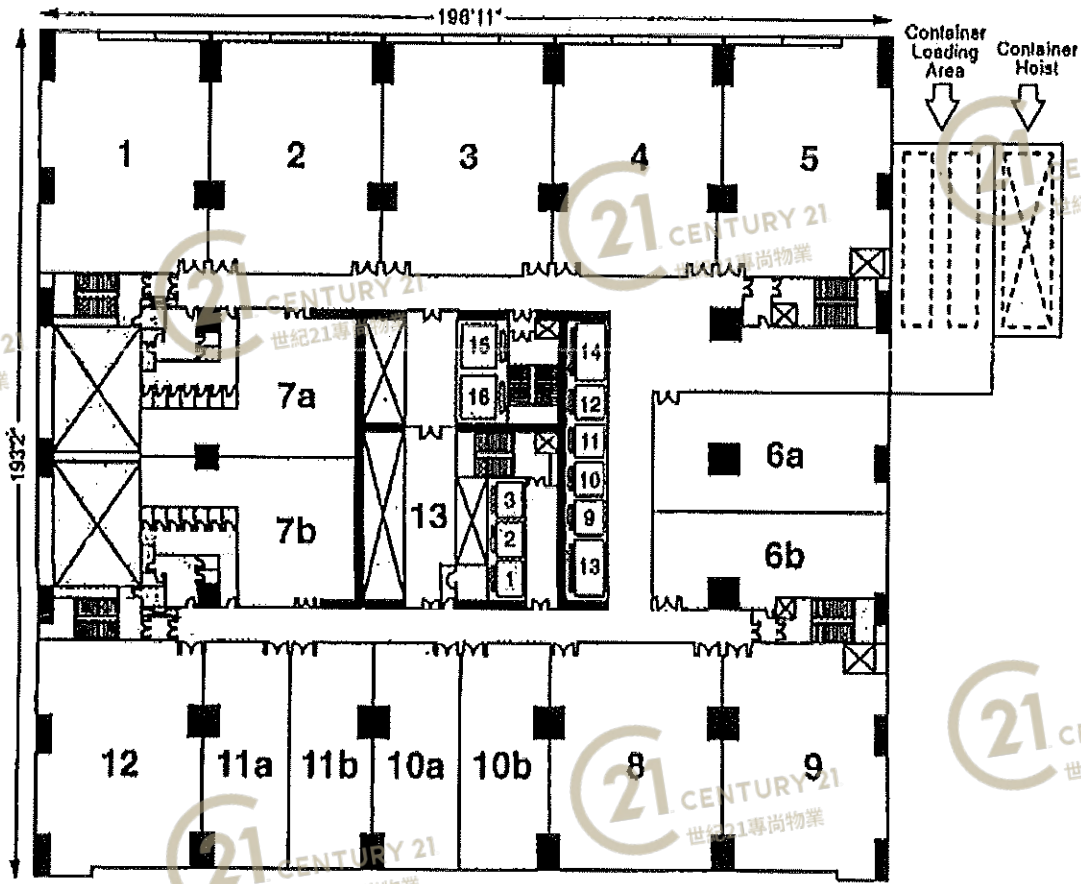
18-19/F 平面圖

有線電視大樓 Cable TV Tower



NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY
圖中所有數據比例，一概只作參考之用

FLOOR PLAN 平面圖 (23/F-25/F)



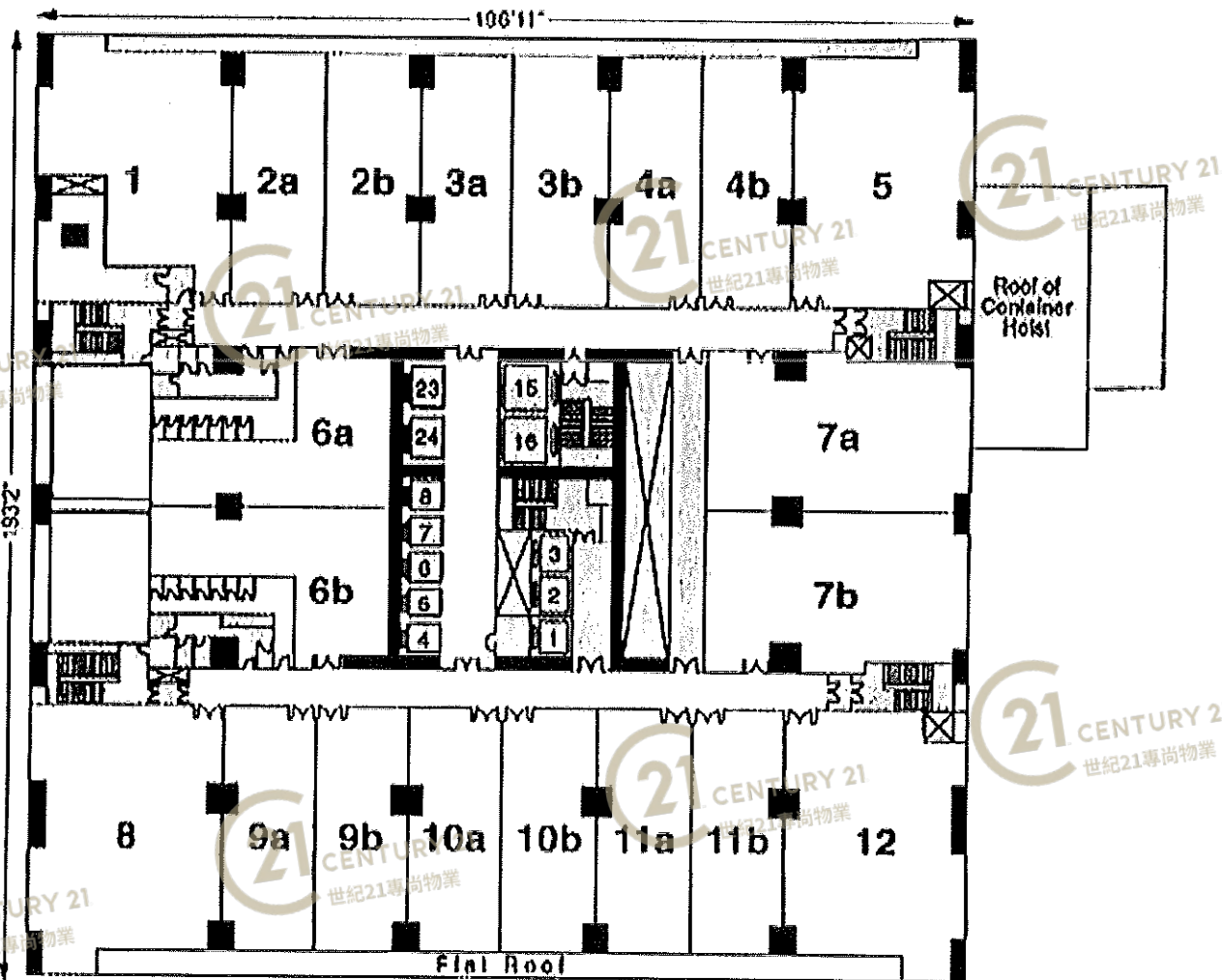
海盛路 HOI SHING ROAD

有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

FLOOR PLAN 平面圖 (28/F)



海盛路 HOI SHING ROAD

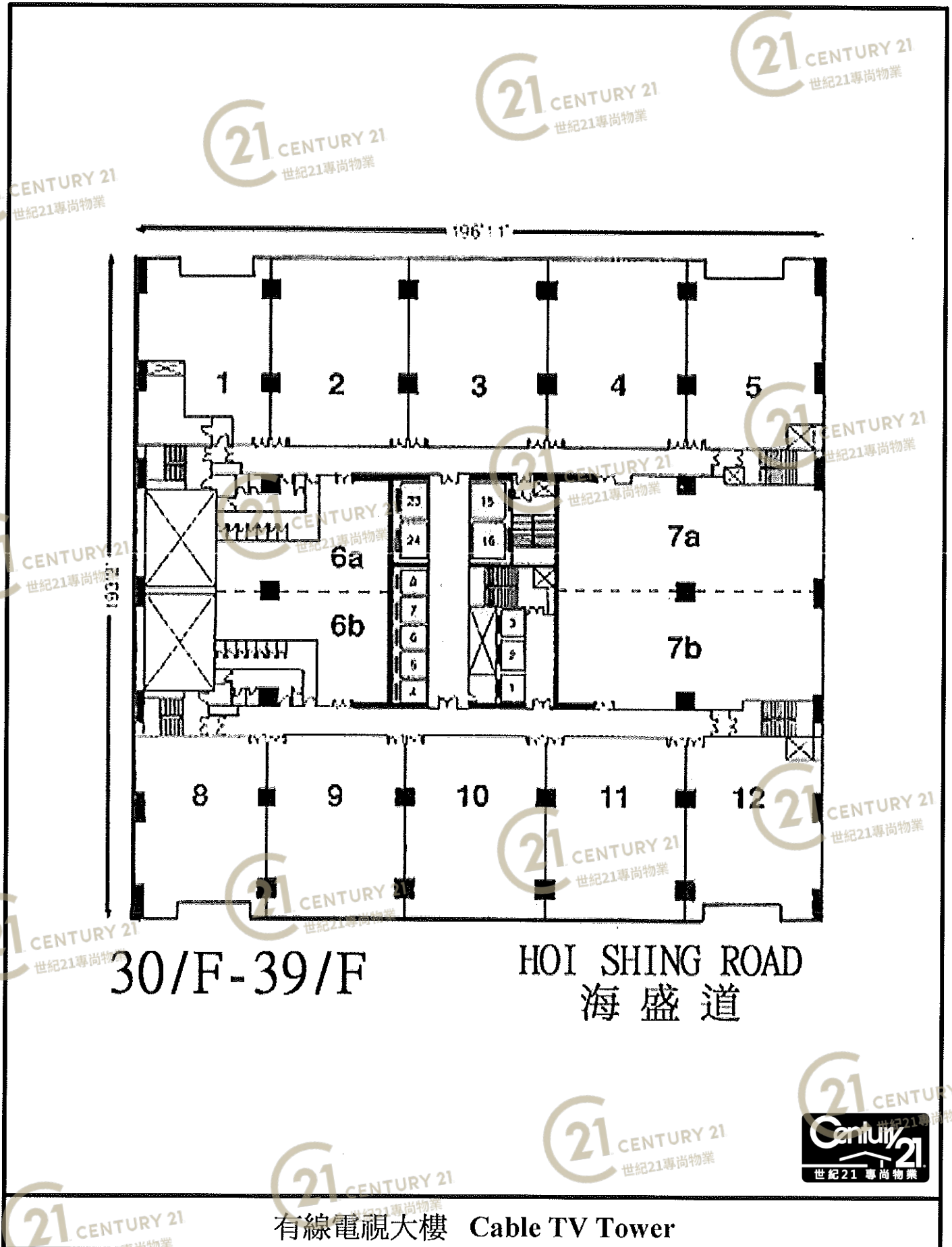
有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan



NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

外觀圖

Building Outlook



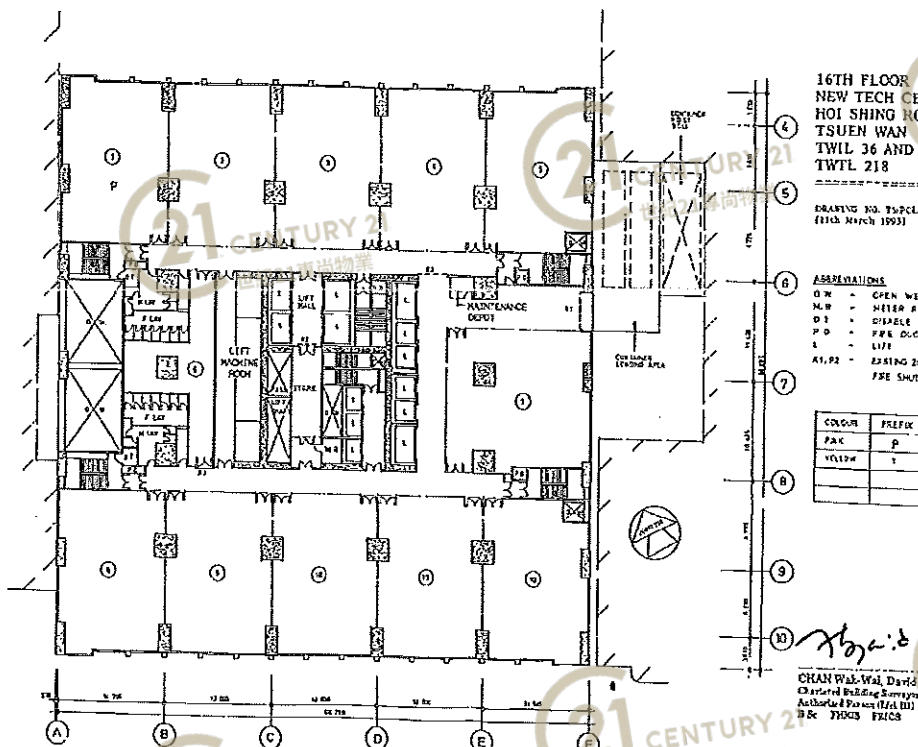
有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan



16TH FLOOR
NEW TECH CENTRE
HOI SHING ROAD
TSUEN WAN
TWFL 36 AND
TWFL 218

DRAWING NO. TSPCL/P-01
(16th March 1993)

- ABBREVIATIONS
- O.W. - OPEN WELL
 - M.R. - METER ROOM
 - D.I. - DISABLE TOILET
 - P.D. - FIRE DUCT
 - L. - LIFT
 - A1, A2 - EXISTING ZONE
 - P.F.S. - FIRE SHUTTER

SYMBOL	PREFIX
PAK	P
VELLO	T

CHAN Wai-Kei David
Chartered Building Surveyor
Authorized Practitioner (M.A. III)
B & P 77003 FZCS

Reference to Memorandum No. 5712377

有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例, 一概只作參考之用



平面圖

Floor Plan



有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

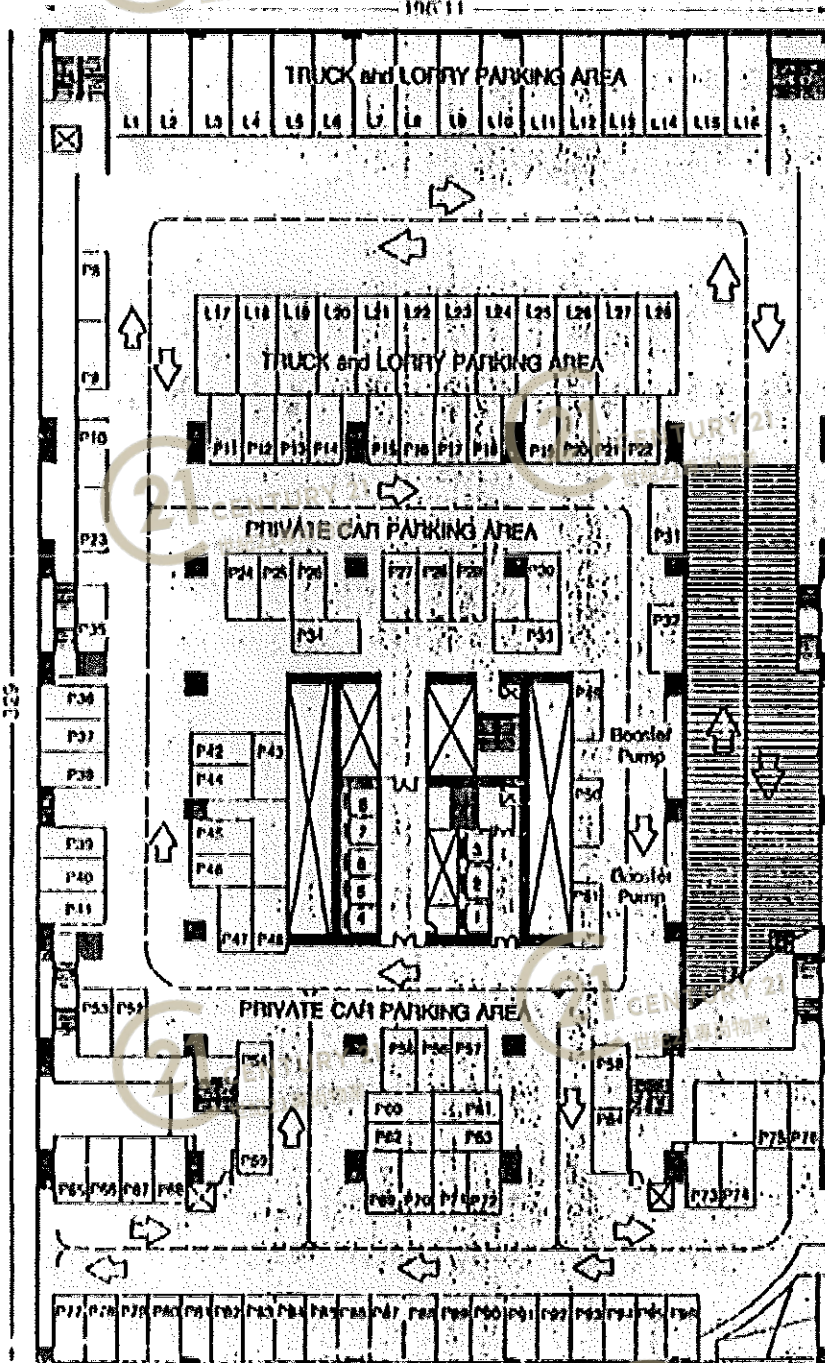


平面圖

Floor Plan

3rd FLOOR PLAN

三樓平面圖



HOI SHING ROAD

海盛道

有線電視大樓 Cable TV Tower

Ceiling Height: 18'1"

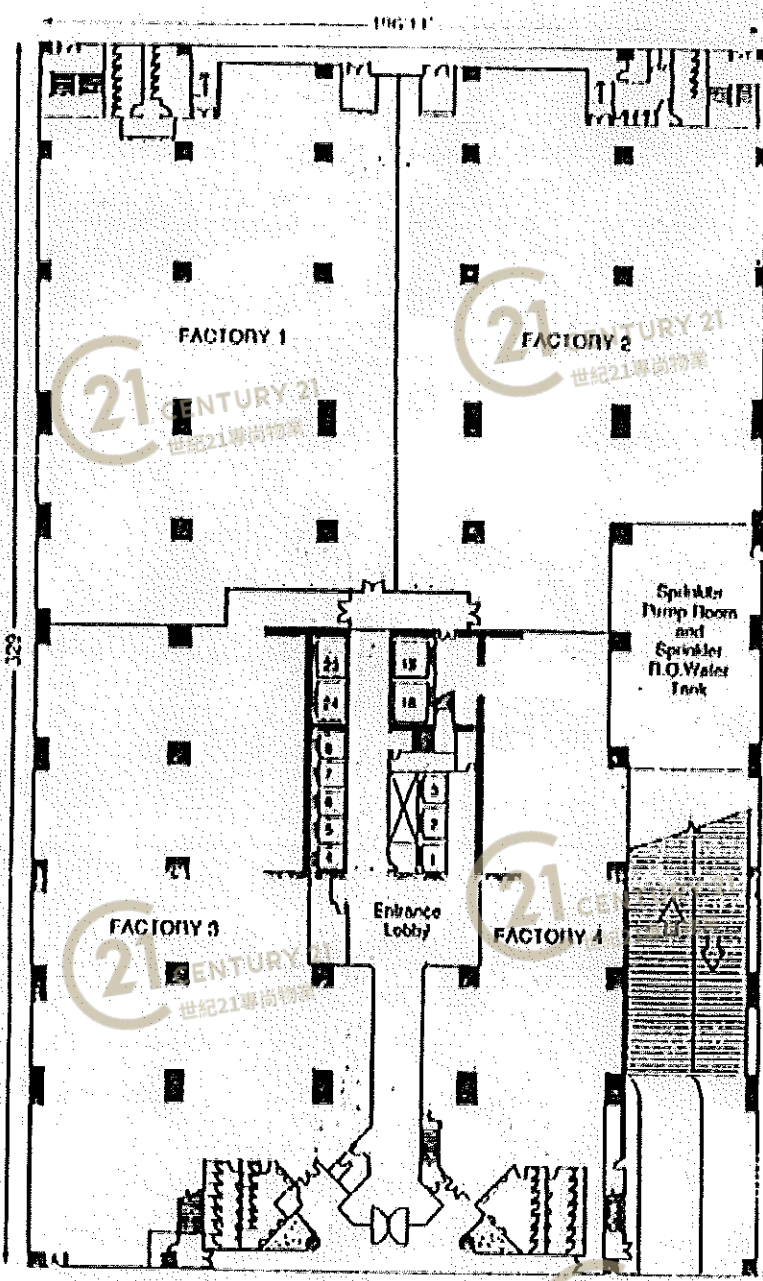
NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY

圖中所有數據比例，一概只作參考之用

平面圖

Floor Plan

GROUND FLOOR PLAN 地下平面圖



HOI SHING ROAD
海盛道

Ceiling Height: 17'2"
Floor Loading: 500 lbs. p.s.f.

有線電視大樓 Cable TV Tower

NOT TO SCALE, FOR IDENTIFICATION PURPOSE ONLY
圖中所有數據比例, 一概只作參考之用